

**Администрация Пестовского муниципального района
Новгородской области**
**УПРАВЛЕНИЕ ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ, СЕЛЬСКОГО
ХОЗЯЙСТВА И ИНВЕСТИЦИЙ**

каб.23, ул.Советская, д.10, г.Пестово, Новгородская обл., Россия, 174510, тел. (8-816-69) 5-21-73, 5-03-26

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Об экспертизе действующего постановления Администрации Пестовского муниципального района от 14.04.2021 № 388 «Об утверждении Положения о размещении и содержании вывесок на территории Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области»

Управление экономического развития, сельского хозяйства и инвестиций Администрации Пестовского муниципального района (далее - уполномоченное структурное подразделение) в соответствии Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов Администрации Пестовского муниципального района и экспертизы действующих муниципальных нормативных правовых актов Пестовского муниципального района, утвержденного Постановлением Администрации Пестовского муниципального района от 28.11.2016 № 1527, рассмотрел действующее постановление Администрации Пестовского муниципального района от 14.04.2021 № 388 «Об утверждении Положения о размещении и содержании вывесок на территории Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области (далее – действующий акт).

Экспертиза действующего акта проведена в соответствии с Планом проведения экспертизы принятых нормативных правовых актов Администрации Пестовского муниципального района, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2023 год в целях выявления в нормативном правовом акте положений, необоснованно затрудняющих осуществление предпринимательской и инвестиционной деятельности.

Действующий акт направлен для подготовки настоящего заключения впервые. На стадии разработки действующего акта оценка регулирующего воздействия не проводилась.

Действующий акт был разработан отделом архитектуры и управления земельными ресурсами Администрации Пестовского муниципального района (далее разработчик) и в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Пестовского муниципального района, Правилами благоустройства Пестовского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Пестовского городского поселения от 30.10.2017 № 119 «Об утверждении

Правил благоустройства и содержания территории Пестовского городского поселения».

Данный действующий акт определяет размещение и содержания вывесок на территории Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области.

Информация о проведении экспертизы действующего акта размещена на официальном сайте муниципального образования «Пестовский муниципальный район» по адресу: <http://www.adm-pestovo.ru> (раздел «Экономика»/«Оценка регулирующего воздействия») и на едином региональном портале ОРВ <http://regulation.novreg.ru/projects#npa=11183>.

Публичные обсуждения действующего акта проводились в срок с 08.08.2023 г. – 06.09.2023 г.

В ходе проведения публичных консультаций направлены опросные листы девяти субъектам предпринимательской различных сфер деятельности, а также Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Новгородской области (далее – Уполномоченный).

Внесенные предложения были рассмотрены уполномоченным структурным подразделением в Своде предложений и замечаний.

Уполномоченный в своем заключении по экспертизе отмечает следующее:

1. Пункт 1.2 Положения содержит ссылку на решение Совета депутатов Пестовского городского поселения от 30.10.2017 № 119 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории Пестовского городского поселения». Вместе с тем, Решением Совета депутатов Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района 29.04.2022 № 79 были утверждены новые правила благоустройства, а вышеупомянутый правовой акт утратил силу.

2. Абзацы 5, 6 пункта 4.1 Положения устанавливают обязанность заявителя предоставлять согласие на размещение вывески от лица, обладающего имущественным правом на объект, к которому планируется присоединение вывески, в том числе от собственников помещения многоквартирного жилого дома. Вместе с тем необходимо учитывать, что в настоящее время судебная практика по указанному вопросу противоречива. Так, например, Определением Верховного Суда РФ от 16.06.2022 № 307-ЭС22-8657 по делу № А56-105014/2019 установлено, что размещение вывески не нарушает права собственников помещений многоквартирного дома. С другой стороны, исходя из Определения Судебной коллегии по гражданским делам Верховного Суда Российской Федерации от 18.10.2022 № 4-КГ22-27-К1 следует, что передача в пользование третьим лицам общего имущества многоквартирного дома допускается только по решению общего собрания собственников помещений такого дома независимо от того, передается ли общее имущество для установки рекламных конструкций или для других целей. С учетом указанных противоречий существуют риски предъявления к субъектам предпринимательской деятельности избыточных требований о предоставлении согласия собственников многоквартирных жилых домов на размещение информационной вывески (в случае если для установки вывески используется имущество собственников помещений в многоквартирном доме).

3. Абзац 3 пункта 4.5 устанавливает месячный срок, в течение которого Администрацией муниципального района принимается решение о

выдаче разрешения или об отказе в выдаче разрешения на размещение и эксплуатацию вывески. Уполномоченный отмечает, что в соответствии с письмом Минстроя России от 09.07.2022 № 32686-КМ/14 в субъекты Российской Федерации в виде методического пособия был направлен Типовой административный регламент предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески» (далее – ТАР). Данный регламент является рекомендованным к использованию. Пунктом 7.1 ТАР установлен срок продолжительностью 10 рабочих дней со дня регистрации заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Установка информационной вывески, согласование дизайн-проекта размещения вывески». На основании изложенного Уполномоченный рекомендует рассмотреть вопрос о сокращении срока, указанного в Положении.

Одной из основополагающих задач проведения экспертизы нормативных правовых актов является выявление положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности или способствующих их введению.

Разработчиком учтены предложения и замечания Уполномоченного по внесению изменению в муниципальный правовой акт.

На основании проведенной экспертизы постановления Администрации Пестовского муниципального района от 14.04.2021 № 388 «Об утверждении Положения о размещении и содержании вывесок на территории Пестовского городского поселения Пестовского муниципального района Новгородской области», уполномоченным структурным подразделением не установлены возможные риски для ведения предпринимательской и инвестиционной деятельности для субъектов малого и среднего бизнеса.

Начальник управления экономического
развития, сельского хозяйства
и инвестиций



Л.А.Дурнева

04.09. 2023