



**Российская Федерация
Новгородская область**

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.04.2024 № 584
г. Пестово

Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа на период с 2024 по 2034 годы

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом Пестовского муниципального округа
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа на период с 2024 по 2034 годы.
2. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава
муниципального округа

Е.А. Поварова

Программа
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры
Пестовского муниципального округа Новгородской области
на период с 2024 по 2034 годы

1. Паспорт программы

Ответственный исполнитель программы	Администрация Пестовского муниципального округа
Соисполнители программы	Организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение, водоотведение и организации, осуществляющие обращение с твердыми коммунальными отходами в Пестовском муниципальном округе
Цели программы	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа;2. Определения потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;3. Обеспечения жителей и предприятий Пестовского муниципального округа надёжными и качественными коммунальными услугами4. Приведения в соответствие системы коммунальной инфраструктуры потребностям жилищного и промышленного строительства;5. Повышения рыночной стоимости, экономической и энергетической эффективности, а также экологической чистоты работы коммунального комплекса;6. Внедрения новейших технологий управления процессами производства, транспорта и распределения коммунальных ресурсов и услуг.
Задачи программы	<ol style="list-style-type: none">1. Обеспечение повышения надежности и качества коммунальных ресурсов для потребителей и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов;2. Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями градостроительного развития Пестовского муниципального округа на период до 2028 года;3. Обеспечение баланса производства и потребления тепла, электроэнергии, воды, водоотведения и очистки сточ-

	<p>ных вод;</p> <p>4. Обеспечение комплексного подхода при строительстве, реконструкции объектов систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>5. Защита окружающей среды.</p>
<p>Целевые показатели</p>	<p>Перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального округа:</p> <ul style="list-style-type: none"> -в сфере электроснабжения – потребления электрической энергии – 60,2596 млн.кВт*ч/год; -в сфере теплоснабжения – выработка тепловой энергии; -в сфере водоснабжения – объем реализации воды – 365,12 тыс. м. куб./год; -в сфере утилизации твердых коммунальных отходов – вывоз/утилизация твердых коммунальных отходов – 34,268 тыс. м. куб./год <p>Надежности, энергоэффективности и развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -в сфере электроснабжения - доля потребителей в жилых помещениях, обеспеченных доступом к электроснабжению, аварийность системы электроснабжения, перебои в снабжении потребителей, продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг, износ сетей, доля ежегодно заменяемых сетей. -в сфере теплоснабжения - доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к теплоснабжению, количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, износ тепловых сетей, Протяженность сетей, нуждающихся в замене, доля ежегодно заменяемых сетей, уровень потерь и неучтенных расходов тепловой энергии, удельный расход электроэнергии. -в сфере водоснабжения - протяженность сетей, нуждающихся в замене, аварийность (с учетом повреждения оборудования), износ водопроводных сетей. -в сфере обращения с отходами - доля потребителей в жилых помещениях, обеспеченных доступом к централизованной системе обращения с отходами, продолжительность (бесперебойность) поставки товаров и услуг. <p>Качества коммунальных ресурсов:</p> <ul style="list-style-type: none"> -в сфере электроснабжения – количество жалоб абонентов на качество электрической энергии; -в сфере теплоснабжения – количество жалоб абонентов на качество услуг; -в сфере водоснабжения – доля проб питьевой воды, не соответствующих санитарным нормам и правилам, количество жалоб абонентов на качество питьевой воды;

	-в сфере утилизации твердых коммунальных отходов – соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, Количество жалоб абонентов на качество услуг, количество несанкционированных свалок.
Срок и этапы реализации программы	Сроки реализации программы: на период с 2024 по 2034 годы
Объемы требуемых капитальных вложений	Общий объём финансирования программных мероприятий на период 2024 - 2034 годы составляет 573953,229 тыс. руб., из них: системы теплоснабжения – 448867,40 тыс. руб.; системы водоснабжения – 15655,9 тыс. руб.; системы электроснабжения – 292993,182 тыс. руб.; система утилизации твердых коммунальных отходов – нет данных.
Ожидаемые результаты реализации программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа, обеспечивающее предоставление качественных коммунальных услуг в соответствии с экологическими требованиями при доступных для населения тарифах.

2. Общие положения

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа Новгородской области на период с 2024 по 2034 годы (далее Программа) разработана в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

При разработке Программы принимаются следующие определения и понятия:

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального округа – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Система коммунальной инфраструктуры – комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры.

Ответственность за разработку Программы и её утверждение закреплены за Администрацией Пестовского муниципального округа. Инвестиционные программы организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры разрабатываются организациями коммунального комплекса, согласуются и предоставляются в орган регулирования или утверждаются представительным органом Пестовского муниципального округа.

На основании утвержденной Программы Администрация Пестовского муниципального округа может определять порядок и условия разработки производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса с учетом местных особенностей и муниципальных правовых актов. Программа является базовым документом для разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса Пестовского муниципального округа.

Утвержденная Программа является документом, на основании которого Администрация Пестовского муниципального округа и организации коммунального комплекса принимают решение о подготовке проектной документации на различные виды объектов капитального строительства (объекты производственного назначения – головные объекты систем коммунальной инфраструктуры и линейные объекты систем коммунальной инфраструктуры), о подготовке проектной документации в отношении отдельных этапов строительства, реконструкции и капитального ремонта перечисленных объектов капитального строительства.

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей Пестовского муниципального округа. Коммунальные системы являются масштабными и капиталоемкими хозяйственными сферами. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале – до 2034 года и в соответствии с генеральным планом развития (положением о территориальном планировании) Пестовского муниципального округа.

Целью разработки (актуализации) Программы является разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих сбалансированное перспективное развитие системы коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства обеспечения надежности, энергетической эффективности указанных системы, снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека, повышения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры на территории Пестовского муниципального округа на долгосрочный период до 2034 года включительно.

Программа представляет собой увязанный по задачам, ресурсам и срокам осуществления перечень мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа.

Основными задачами Программы Пестовского муниципального округа являются:

обеспечение жителей и предприятий, организаций, учреждений Пестовского муниципального округа надежными и качественными услугами тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения (бытовая и ливневая канализация), а также обращением с твердыми коммунальными отходами (далее ТКО);

инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем.

взаимосвязанное перспективное планирование развития систем.

обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации.

совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышение энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального округа.

повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры муниципального округа.

обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Формирование и реализация Программы базируются на следующих принципах:

целевом – мероприятия и решения Программы должны обеспечивать достижение поставленных целей;

системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми программами (региональными, муниципальными, предприятий и организаций), реализуемыми на территории Пестовского муниципального округа.

Программа разработана в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами и документами:

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;

Федеральный закон от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

Федеральный закон от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

Федеральный закон от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

Федеральный закон от 24 июня 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

Федеральный закон от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергоснабжении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 10 января 2002 года № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

постановление Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012 года № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»;

приказ Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 28 октября 2013 года № 397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 14 апреля 2008 года № 48 «Об утверждении Методики проведения монито-

ринга выполнения производственных и инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

постановление Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2022 года № 2556 «Об утверждении Правил разработки и утверждения документов перспективного развития электроэнергетики, изменении и признании утратившими силу некоторых актов и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации»

постановление Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2016 года № 903 «О порядке разработки и реализации межрегиональных и региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций»;

постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, муниципальных округов, городских округов;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 октября 2013 года № 359/ГС «Об утверждении методических рекомендаций по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 октября 2007 года № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа Новгородской области на период с 2024 до 2034 годы, являются:

тенденции социально-экономического развития Пестовского муниципального округа, характеризующиеся развитием рынка жилья, сфер обслуживания и промышленности до 2034 года;

состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;

перспективное строительство жилых домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;

сохранение оценочных показателей потребления коммунальных услуг нормативов потребления.

Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса муниципального округа.

Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа разработан по следующим направлениям:

строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества предоставляемых услуг, улучшения экологической ситуации;

строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в Пестовском муниципальном округе и срокам реализации.

Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе).

3. Краткая характеристика муниципального округа

Пестовский муниципальный округ – муниципальное образование в составе Новгородской области Российской Федерации. Административный центр - г. Пестово.

Дата образования - 1965 год. Площадь территория округа - 2123 кв.км.

Район расположен на востоке Новгородской области.

Граничит с Мошенским и Хвойнинским районами Новгородской области; с Вологодской и Тверской областями.

Город Пестово является административным культурным и хозяйственным центром района, расположен в 320 км от областного центра.

Район пересекают железная дорога, связывающая Москву с Санкт-Петербургом, протяженностью на территории района 75 км, автомобильная дорога регионального значения Валдай - Устюжна протяженностью на территории района 70 км.

Основные реки – Молога и ее притоки, Волдомица, Семьтинка, Меглинка, Китьма, Кирва, Кать.

Озера: Меглино, Чёрное, Белое, Соминец, Щегрино, Гусевское (Рыдоложь), Луко, Минькинское, Столбское, Павловское, Пиявочное, Нивское, Дедковское, Мелестовское, Красовское, Лукинское.

Климат умеренно-континентальный, характеризующийся избыточным увлажнением, с нежарким коротким летом и умеренно холодной зимой.

Его формирование связано с теплыми и влажными воздушными массами Атлантики с одной стороны и холодными арктическими с другой стороны. Среднегодовая многолетняя температура воздуха составляет 3,7°C. Самым теплым месяцем является июль, средняя температура которого колеблется в пределах 16,9°-17,8°C. Средняя многолетняя температура зимы (январь)

составляет (-)7,9°-(-)8,7°С. Число дней с отрицательной температурой во все часы суток – 93.

4. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа

4.1. Система электроснабжения

4.1.1. Характеристика энергосистемы, осуществляющей электроснабжение потребителей

Электроснабжение потребителей Пестовского муниципального округа осуществляется от системы производственного отделения «Боровичские электрические сети» Новгородского филиала ПАО Россети «Северо-Запад» и АО «Новгородоблэлектро».

В соответствии с «Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160) охранные зоны вдоль воздушных линий электропередачи составляют: для линий напряжением 750 кВ – 40 м, напряжением 330 кВ – 30 м, напряжением 110 кВ – 20 м, напряжением 35 кВ – 15 м, напряжением 10 кВ – 10 м по обе стороны линии от крайних проводов при не отклонённом их положении.

По состоянию на 1 января 2023 года в эксплуатации находятся следующие объекты и инженерные коммуникации системы электроснабжения:

Таблица 4.1.1

Объекты и инженерные коммуникации системы электроснабжения

Наименование поселений	Общая протяженность линии электропередачи, км	Протяженность эл. сетей ВЛ-0,4 кВ, км
Пестовский МО	1923,5	1245,81

Таблица 4.1.2

Информация по источникам электроснабжения:

Наименование источника и маркировка	Кол-во трансформаторов	Мощность, кВт	Месторасположение	Техническое состояние (год ввода)	Принадлежность
1	1	250	ул. Красных Зорь, 15	1979	АО «Новгородоблэлектро»
2	1	63	ул. Советская, 20	1970	АО «Новгородоблэлектро»
3	1	250	ул. 8 Марта, 2	1975	АО «Новгородоблэлектро»
4	1	400	ул. Октябрьская, 26	1972	АО «Новгородоблэлектро»

5	1	63	ул. Русакова, 42	1978	АО «Новгородоблэлектро»
6	1	630	ул. Русакова, 29	1975	АО «Новгородоблэлектро»
7	1	250	ул. Транспортная, 24	1977	АО «Новгородоблэлектро»
8	1	400	ул. Первомайская	2000	АО «Новгородоблэлектро»
10	1	250	ул. Меглинская, 1	19741	АО «Новгородоблэлектро»
11	1	400	ул. Гагарина, 65	1976	АО «Новгородоблэлектро»
12	1	315	ул. Мичуринская, 21	1982	АО «Новгородоблэлектро»
13	1	160	ул. Биржа, 3	1989	АО «Новгородоблэлектро»
14	1	250	ул. Рабочая	1995	АО «Новгородоблэлектро»
15	1	400	ул. Чапаева, 15	1973	АО «Новгородоблэлектро»
18	2	1260	ул. Заводская, 13	2014	АО «Новгородоблэлектро»
20	2	800	ул. Устюженское шоссе	1984	АО «Новгородоблэлектро»
24	1	400	пер. 8 Марта, 11	1983	АО «Новгородоблэлектро»
26	1	400	ПМК-15, ул. Мелиораторов	1976	АО «Новгородоблэлектро»
27	2	800	ул. Серова, 1	1979	АО «Новгородоблэлектро»
29	1	315	ул. Вокзальная, 44	1972	АО «Новгородоблэлектро»

30	1	400	ул. Октябрьская, 18	1991	АО «Новгородоблэлектро»
31	1	400	ул. Боровичская, 112	2018	АО «Новгородоблэлектро»
32	1	630	ул. Советская, 20	1974	АО «Новгородоблэлектро»
33	1	400	ул. Вокзальная, 8	1975	АО «Новгородоблэлектро»
34	1	400	ул. Льва Толстого, 76	1975	АО «Новгородоблэлектро»
35	1	400	ул. Соловьева, 30	2014	АО «Новгородоблэлектро»
38	1	400	Хлебоприемное предприятие, Биржа-3	1969	АО «Новгородоблэлектро»
39	1	400	ул. Железнодорожная, 2	1994	АО «Новгородоблэлектро»
40	1	250	пос. Мелиораторов	1998	АО «Новгородоблэлектро»
43	2	800	ул. Гагарина, 78 а	1994	АО «Новгородоблэлектро»
45	2	320	пер. Кирпичный, 24 (телевышка)	2020	АО «Новгородоблэлектро»
47	1	400	пер. Торговый, 7	1981	АО «Новгородоблэлектро»
49	1	250	ул. Славная, 1	1981	АО «Новгородоблэлектро»
50	1	100	ул. Строителей, 1 (горгаз)	1981	АО «Новгородоблэлектро»
52	1	400	ул. Первомайская, 16	1975	АО «Новгородоблэлектро»
54	1	400	Асфальтный завод	1980	АО «Новгородоблэлектро»

55	1	160	Устюженское шоссе, 7	1988	АО «Новгородоблэлектро»
56	1	400	ул. Почтовая	1997	АО «Новгородоблэлектро»
57	1	250	наб. реки Меглинки, 17	1975	АО «Новгородоблэлектро»
59	2	1030	пер. Лесной	1986	АО «Новгородоблэлектро»
60	2	260	ул. Первомайская	1986	АО «Новгородоблэлектро»
62	1	250	ул. Дорожная, 1	1984	АО «Новгородоблэлектро»
63	1	100	ул. Зеленая (АЗС)	2017	АО «Новгородоблэлектро»
64	1	250	ул. Набережная	1986	АО «Новгородоблэлектро»
65	2	120	Очистные, д. Свобода	1979	АО «Новгородоблэлектро»
66	2	1260	ЦРБ ул. Курганная	1986	АО «Новгородоблэлектро»
67	1	100	ул. Боровичская, 1	1993	АО «Новгородоблэлектро»
68	1	250	ул. Звездная	1986	АО «Новгородоблэлектро»
69	1	250	ул. Кирова, 2	1976	АО «Новгородоблэлектро»
70	1	400	ул. Молодежная, 1	1980	АО «Новгородоблэлектро»
71	1	400	ул. Южная	1995	АО «Новгородоблэлектро»
72	1	160	ул. Строителей	2019	АО «Новгородоблэлектро»

73	1	160	Льносемстанция, ул. Титова	1999	АО «Новгородоблэлектро»
76	1	250	ул. Калинина, 38 А	198	АО «Новгородоблэлектро»
77	1	160	ул. Лермонтова	2010	АО «Новгородоблэлектро»
78	1	400	р-н Льнозавода, ул. Сельская	2011	АО «Новгородоблэлектро»
79	1	250	пер. Песочный, Студенческий	2011	АО «Новгородоблэлектро»
82	1	400	ул. Филадельфина	2012	АО «Новгородоблэлектро»
89	1	250	Профсоюзов, 4	2014	АО «Новгородоблэлектро»
90	1	160	Набережная, 12	2014	АО «Новгородоблэлектро»
91	2	800	ОМВД, ул. Красных Зорь	2015	АО «Новгородоблэлектро»
92	1	250	ул. Народная	2017	АО «Новгородоблэлектро»
96	1	400	ул. Щербакова-Ленина	2018	АО «Новгородоблэлектро»
97	1	160	наб. реки Меглинки	2020	АО «Новгородоблэлектро»
98	1	160	ул. Лесников-Ленинградская, скважина №856к	2021	АО «Новгородоблэлектро»
100	1	250	РубльБрус	2023	АО «Новгородоблэлектро»
101	1	250	ул. Юбилейная, р-н д. 2	2023	АО «Новгородоблэлектро»

ПС 110/35/10 Пестово	2	41000	г. Пестово	1965	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 110/10 Погорелово	1	2500	Пестовский район н.п. Погорелово	1982	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 110/10 Вятка	2	8800	Пестовский район н.п. Вятка	1977	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 110/10 Беззубцево	2	8800	Пестовский район н.п. Беззубцево	1988	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 110/10 Устюцкое	1	2500	Пестовский район н.п. Устюцкое	1968	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 35/10 Абросово	1	1600	Пестовский район н.п. Абросово	1966	ПАО Россети «Северо-Запад»
ПС 35/10 ПС Быково	2	12600	Пестовский район н.п. Быково	200	ПАО Россети «Северо-Запад»

4.1.2. Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере электроснабжения

Тарифы на электрическую энергию (мощность), поставляемую населению и приравненным к нему категориям потребителей на территории Новгородской области на 2024 год представлены в таблице 4.1.3.

Таблица 4.1.3

Тарифы на услуги по передаче электрической энергии на 2024 год

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	Цена (тариф)			
			I полугодие	II полугодие		
1	Группа «Население»					
1.1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	5,43	Диапазон: 1 2 3		
				5,91	6,01	9,02

4.1.3. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах электроснабжения

В энергосистеме Пестовского муниципального округа имеются проблемы, требующие решения:

электрические сети значительно изношены.

В связи с длительностью эксплуатации и изношенностью электрических сетей требуется их модернизация с внедрением энергосберегающих технологий.

4.1.4. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей электроснабжения

Генеральным планом не предусматривается изменение схемы электроснабжения муниципального округа.

В таблице 4.1.4 приведены сведения о финансовых потребностях в системе электроснабжения.

Таблица 4.1.4

Сведения о финансовых потребностях в системе электроснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029-2034 гг.
1	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Беззубцево	Программа повышения надежности электросетевого комплекса Новгородской области 2024 - 2026	94810,0	-	94810	-	-	-	-
2	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-4 ПС 110 кВ Погорелово		88937,0	-	-	88937	-	-	-
3	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Погорелово		94465,0	-	94465	-	-	-	-
4	Капремонт ТП-35, г. Пестово. Замена трансформатора (ТМ-400/10 на ТМН11-400-10/0,4 Д/УН)	Ремонтная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.	555,37	555,37	-	-	-	-	-
5	Капитальный ремонт ВЛ 10 кВ Л-5 Пестово		163,78	163,78	-	-	-	-	-
6	Реконструкция ВЛИ-0,4 кВ от ТП-96, ф.1 путем перевода на нее части ВЛИ-0,4 кВ от ТП 30 ф. 2 г. Пестово	Инвестиционная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.	331,011	331,011	-	-	-	-	-
7	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24 ф. 1 г. Пестово	Ремонтная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.	6739,87	6739,87	-	-	-	-	-
8	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24		5833,55	5833,55	-	-	-	-	-

	ф. 2 г. Пестово								
9	Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-30 ф. 1 г. Пестово (ул. Кутозова, ул. Комсомольская)	287,087	287,087	-	-	-	-	-	-
10	Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 ф. 1, ф. 2, ф. 3, г. Пестово	870,514	870,514	-	-	-	-	-	-

Примечание:

* объем финансирования будет определен после разработки проектно-сметной документации.

4.2. Система теплоснабжения

4.2.1. Источники теплоснабжения

В Пестовском муниципальном округе функциональны 14 местных систем теплоснабжения, образованные на базе 14 котельных. Структура теплоснабжения представляет собой централизованное, децентрализованное и индивидуальное производство, передачу по тепловым сетям тепловой энергии до потребителя.

Источниками теплоснабжения на территории Пестовского муниципального округа являются 14 отопительных котельных, работающие на твердом топливе, одна котельная на древесных отходах.

Отопление жилых домов частного сектора – в основном индивидуальное, печное на дровах. Для заполнения и подпитки тепловой сети используется вода. Оборудование для водоподготовки присутствуют не на всех котельных.

Структура основного оборудования источников тепла муниципального округа приведена в таблице 4.2.1.

Таблица 4.2.1

Структура основного оборудования источников тепла

№ п/п	Наименование, адрес источника тепловой энергии	Тип котла	Кол-во котлов	Год установки котла	Мощность котла, Гкал/ч	Мощность источника тепловой энергии, Гкал/ч	КПД котлов, %	Удельный расход топлива по котельной, кг у.т./Гкал
-------	--	-----------	---------------	---------------------	------------------------	---	---------------	--

Основное топливо – твердое топливо								
1	Котельная № 1, г. Пестово, ул. Курганная, д. 17а		9					
		КВС - 1,0- 95М		2015	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2011	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2013	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2006	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2012	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2013	-	-	-	-
		Луга (КВ-Р- 0,80- 95)		2017	-	-	-	-
		2		Котельная № 2, г. Пестово, ул. Во- кзальная, д. 8Г	КВС - 1,0- 95М	4	2013	-
КВС - 1,0- 95М	2003		-		-		-	-
КВС - 1,0- 95М	2018		-		-		-	-
КВр- 1,12- 115 ТФГ	2016		-		-		-	-
3	Котельная № 4, г. Пестово, ул. Совет- ская, д. 8а	КВС - 1,0- 95М	4	2017	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2013	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2015	-	-	-	-

		Луга (КВ-Р- 0,80- 95)		1994	-	-	-	-
4	Котельная № 5, База № 1, г. Пес- тово, ул. Со- ветская, д. 48в	КВС - 1,0- 95М	3	1994	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		1994	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		1994	-	-	-	-
5	Котельная № 7, Шк. № 1, г. Пестово, ул. Новго- родская, д. 77б	КВС - 1,0- 95М	2	1994	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2012	-	-	-	-
6	Котельная № 8, г. Пес- тово, ул. На- бережная р. Меглинки, д. 31а	КВС - 1,0- 95М	4	2006	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2018	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2010	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2011	-	-	-	-
7	Котельная № 9, г. Пес- тово, ул. Бо- ровицкая, д. 92б	КВС - 1,0- 95М	5	1994	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		1994	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2004	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2016	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2004	-	-	-	-

8	Котельная № 11, г. Пес- тово, ул. Мелио- раторов, д. 2д	КВС - 1,0- 95М	4	1993	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2018	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2017	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2015	-	-	-	-
9	Котельная № 19, г. Пес- тово, ул. До- рожная, д. 1 б	КВС - 1,0- 95М	2	1984	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2014	-	-	-	-
10	Котельная № 21, г. Пес- тово, Слав- ная, д. 1а	КВС - 1,0- 95М	1	2017	-	-	-	-
11	Котельная № 23, г. Пес- тово, ул. Га- гарина, д. 22б	КВС - 1,0- 95М	5	2013	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2007	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2017	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2014	-	-	-	-
		КВС - 1,0- 95М		2016	-	-	-	-
12	Котельная № 25, г. Пестово, ул. Заво- дская, д. 13а	ДКВР- 10-13	3	1980	-	-	-	-
		ДКВР- 10-13		1979	-	-	-	-
		ДКВР- 4-13		1957	-	-	-	-
13	Котельная № 17, д. По- горелово	Братск	2	2016	-	-	-	-
		Братск		2014	-	-	-	-

14	Котельная № Норд Энерго ул. Устю- женское шоссе д. 4 а	-	-	-	-	-	-	-
----	---	---	---	---	---	---	---	---

Тепловые сети – тупиковые, выполнены двухтрубными, симметричными. Схема присоединения потребителей тепловой энергии осуществлена по закрытой схеме теплоснабжения. Тип изоляции теплосетей – преимущественно ППУ, также, для изоляции используются теплоизоляционные плиты и рубероид.

Способ регулирования отпуска тепловой энергии – качественный, по совмещенной нагрузке на отопление и горячее водоснабжение.

Также на территории населенного пункта сформированы зоны индивидуального теплоснабжения, число которых равно количеству зданий с индивидуальным теплоснабжением.

Зоны индивидуального теплоснабжения охватывают сложившуюся на территории округа жилую малоэтажную застройку частного сектора. В качестве источников тепла в домах используются газовые котлы и печи дровяного отопления.

Отопление административно-общественных зданий, индивидуальных жилых домов, предприятий, не подключенных к системам централизованного теплоснабжения, осуществляется за счет автономных источников теплоснабжения. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

4.2.2. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки в зонах действия источников тепловой энергии

Баланс тепловых мощностей и их потерь в тепловых сетях представлен в таблице 4.2.2.

Таблица 4.2.2

Баланс тепловых мощностей и их потерь в тепловых сетях

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Установленная тепловая мощность, Гкал/час	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/час	Тепловая мощность нетто, Гкал/час	Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/час	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час
1	Котельная № 1, ЦРБ, г. Пестово, ул. Курганная, д. 17а	5,88	5,57	-	-	4,62
2	Котельная № 2, ст. ЦРБ, г. Пестово,	2,88	2,88	-	-	0,955

	ул. Вокзальная, д. 8Г					
3	Котельная № 4, гост. «Молога», г. Пестово, ул. Советская, д. 8а	4,02	3,78	-	-	1,61
4	Котельная № 5, База № 1, г. Пестово, ул. Советская, д. 48в	1,92	1,88	-	-	0,29
5	Котельная № 7, Шк. № 1, г. Пестово, ул. Новгородская, д. 77б	1,28	1,27	-	-	0,37
6	Котельная № 8, г. Пестово, ул. Набережная р. Меглинки, д. 31а	2,56	2,52	-	-	0,84
7	Котельная № 9, База № 2, г. Пестово, ул. Боровичская, д. 92а	3,2	3,14	-	-	0,95
8	Котельная № 11, ПМК-15, г. Пестово, ул. Мелиораторов, д. 2д	2,56	2,44	-	-	0,76
9	Котельная № 19, ПТУ 22, г. Пестово, ул. Дорожная	1,28	1,26	-	-	0,24
10	Котельная № 21, Нефтебаза,	1,28	1,25	-	-	0,19

	г. Пестово, Славная, д. 1а					
11	Котельная № 23, г. Пестово, ул. Гагари- на, д. 22б	3,2	3,14	-	-	1,65
12	Котельная № 25, ЛК, г. Пестово, ул. Заво- дская, д. 13а	17,13	15,62	-	-	10,28
13	Котельная № 17, д. По- горелово	4,4	1,99	-	-	0,22
14	Котельная № Норд Энерго ул. Устю- женское шоссе д. 4 а	12,5	7,12	-	-	11,51

Дефицит тепловой мощности по расчетной нагрузке отсутствует.

Значения потребления тепловой энергии на источниках тепла представ-
лены в таблице 4.2.3.

Таблица 4.2.3

Значения потребления тепловой энергии на источниках тепла

Показатель	Ед. изм.	2023 год
Общий отпуск	Гкал	-
Отпуск с коллекторов	Гкал	-
Полезный отпуск	Гкал	43487,51
Отпуск на ГВС	Гкал	6186,55
Отпуск на собственные нужды	Гкал	-
Потери	Гкал	-

4.2.3. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обес-
печения топливом

Котельные Пестовского муниципального округа используют в качестве
основного уголь. Одна котельная работает на древесных отходах. Динамика по-
требления котельно-печного топлива представлена в таблице ниже.

Таблица 4.2.4

Динамика потребления котельно-печного топлива

Теплоисточник	Вид топлива	Годовой расход нату- рального топлива, м ³ , т
№ 1 (ул. Курганная)	уголь	-
№ 2 (ул. Вокзальная 8г)	уголь	-

№ 4 (ул. Советская 8а)	уголь	-
№ 5 (ул. Советская 48в)	уголь	-
№ 7 (ул. Пионеров)	уголь	-
№ 8 (Наб. р. Меглинка)	уголь	-
№ 9 (ул. Боровичская 92б)	уголь	-
№ 11 (ул. Мелиораторов 2)	уголь	-
№ 19 (ул. Дорожная, ПТУ)	уголь	-
№ 21 (ул. Славная)	уголь	-
№ 22 (ул. Устюженское шос.)	уголь	-
№ 23 (ул. Гагарина)	уголь	-
№ 25 (ул. Заводская 13б)	древесные отходы	-
№ 16 д. Вятка	уголь	-

4.2.4. Тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере теплоснабжения и горячего водоснабжения

Действующие тарифы на тепловую энергию представлены в таблице 4.2.5.

Таблица 4.2.5

Действующие тарифы на тепловую энергию в 2022 - 2024 гг

Организация	Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал,руб/м3, без НДС		Тариф для населения, руб/Гкал, руб/м3 с НДС	Тариф для потребителей, кроме населения, руб/Гкал,руб/м3, без НДС		Тариф для населения, руб/Гкал ,руб/м3 с НДС		Основание
	Действует с 01.12.2022	Действует с 01.08.2023	Действует с 01.12.2022	01.01.2024 - 30.06.2024	01.07.2024 - 31.12.2024	01.01.2024 - 30.06.2024	01.07.2024-31.12.2024	
ООО «Тепловая Компания «Новгородская»								
тепловая энергия	3315	3292,77	2992,7	3292,77	3745,31	2992,7	3202,19	от 20 декабря 2023 № 81/9
ГВС	297,8	297,8	258,72	297,8	342,39	258,72	284,33	от 20 декабря 2023 № 81/10
ООО «Тепловая Компания «Новгородская» (концессионное соглашения 31.10.2022)								
тепловая энергия	4212,08	4212,08	2992,7	4212,08	4797,55	2992,7	3202,19	от 17 ноября 2022 № 62/39; от 15 декабря 2023 №78/1

ГВС	355,13	355,13	258,72	355,13	407,03	258,72	284,33	от 17 ноября 2022 № 62/41; от 15 ноября 2023 № 78/2
-----	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	---

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях на территории Новгородской области в отопительный период (постановление Правительства Новгородской области от 27 декабря 2016 года № 454) представлены в таблице 4.2.6.

Таблица 4.2.6

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению при отсутствии приборов учета на территории Пестовского муниципального района Новгородской области в отопительный период

Категория многоквартирного (жилого) дома	Норматив потребления (Гкал на 1 кв. м общей площади жилого помещения в месяц)		
	многоквартирные и жилые дома со стенами из камня, кирпича	многоквартирные и жилые дома со стенами из панелей, блоков	многоквартирные и жилые дома со стенами из дерева, смешанных и других материалов
1	2	3	4
Этажность	многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно		
1	0,026848 <*>	0,026848 <*>	0,026848 <*>
2	0,026848 <*>	0,026848 <*>	0,026848 <*>
3 - 4	0,021504 <*>	0,023188 <*>	0,024938
5 - 9	0,025049 <*>	0,025197 <*>	0,022665
9/10	-	0,020853 <***>	-
10	0,022772	0,021853 <*>	-
11	0,023393	-	-
12	0,026540 <*>	-	-
13	0,024987	-	-
14	0,023769	-	-
15	-	-	-
16 и более	-	0,025351	-
Этажность	многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки		
1	0,017315	0,017347	0,015718
2	0,015338	0,014019	0,017677
3	0,015948	0,015000	0,015444

Примечание.

1. Нормативы определены с применением расчетного метода.

2. Продолжительность отопительного периода равна девяти месяцам календарного года (январь, февраль, март, апрель, май, сентябрь, октябрь, ноябрь, декабрь).

4.2.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах теплоснабжения

Существующие проблемы организации качественного теплоснабжения вызваны рядом финансовых, технических и технологических причин:

износ сетей;

неравномерность температуры на вводе к потребителям по территории Пестовского муниципального округа;

отсутствие приборов учета у потребителей;

отсутствие автоматизированных тепловых пунктов у потребителей.

4.2.6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии и тепловых сетей

Сведения о реорганизации производств отсутствуют. Капитальные ремонты, снос ветхого жилья и реконструкция объектов не предусмотрены.

Подключение новых абонентов к источникам централизованного теплоснабжения на территории муниципального округа не ожидается.

В период с 2024 по 2034 годы в существующих населенных пунктах муниципального округа планируется прирост площади строительных фондов за счет индивидуальной застройки 1-2-х этажными домами с индивидуальными котлами.

Мероприятия по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения:

Замена сетей теплоснабжения, выработавших эксплуатационный ресурс (на основании физического износа).

Сведения о финансовых потребностях на реализацию мероприятий в системе теплоснабжения приведены в таблице 4.2.7.

Таблица 4.2.7

Оценка финансовых потребностей в системе теплоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 - 2034 гг.
1	Строительство БМК 13Мвт, Новгородская область, г. Пестово, ул. Заводская, д.13а	-	177 813,55	177 813,55			-	-	-

2	Строительство Котельной № 1	-	65 722,61	-	65 722,61		-	-	
3	Строительство Котельной № 2	-	20 813,85	-	20 813,85		-	-	
4	Строительство Котельной № 8	-	26 916,40	-	26 916,40		-	-	
5	Строительство Котельной № 17	-	5 178,80	-	-	5 178,80	-	-	
6	Строительство Котельной № 4	-	35 729,11	-	-	35 729,11	-	-	
7	Строительство Котельной № 23	-	35 946,84	-	-	35 946,84	-	-	
8	Строительство котельной № 5	-	11 878,76	-	-	11 878,76		-	
9	Строительство котельной № 7	-	9 673,93	-	-	-	9 673,93	-	-
10	Строительство котельной № 9	-	22 484,93	-	-	-	22 484,93	-	-
11	Строительство котельной № 11	-	24 146,19	-	-	-	24 146,19	-	-
12	Строительство котельной № 19	-	5 383,90	-	-	-	5 383,90	-	-
13	Строительство котельной № 21	-	7 178,53	-	-	-	7 178,53	-	

4.3. Система газоснабжения

4.3.1. Существующее положение в сфере газоснабжения

На территории Пестовского муниципального округа отсутствуют сети газораспределения и сети газопотребления природного (сетевое) газа.

Поставка сжиженного углеводородного газа (СУГ) осуществляется через автономные групповые резервуарные установки.

4.3.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах газоснабжения

К проблемам системы газоснабжения округа относятся:

отсутствие централизованной системы газоснабжения на территории Пестовского муниципального округа.

4.3.3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей газоснабжения

В таблице 4.3.4 приведены сведения о финансовых потребностях в системе газоснабжения.

Таблица 4.3.4

Сведения о финансовых потребностях в системе газоснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб.	В том числе по годам					
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029-2045 гг.
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.4. Система водоснабжения

4.4.1. Источники водоснабжения

Система централизованного водоснабжения в Пестовском муниципальном округе организована в следующих населенных пунктах: г. Пестово, д. Аммоино, д. Медведево, д. Мелестовка, д. Охона, д. Почугинское, д. Анисимово, д. Беззубцево, д. Жарки, д. Коровино, д. Лаптево, д. Нивы, д. Оборнево, д. Чепурино, д. Черное, д. Свобода, д. Афимцево, д. Вотроса, д. Климово, д. Лямцино, д. Семьтино, д. Староселье, д. Барсаниха, д. Гусево, д. Дуброво, д. Нефедьево, д. Ново-Муравьево, д. Погорелово, д. Устюцкое, д. Устье Устецкое, д. Щукина гора, ст. Абросово, д. Богослово, д. Брякуново, д. Высоково, д. Ивлево, д. Осипово, д. Потулово, д. Токарева, д. Анисимцево, д. Быково, д. Воскресенское, д. Елкино, д. Иванниково, д. Кадницы, д. Карпелово, д. Малышево, д. Никулкино, д. Погорелово, д. Спирово, д. Алексеиха, д. Вятка, д. Горка, д. Гуськи.

В Пестовском муниципальном округе центральное водоснабжение осуществляется из 73 артезианских скважин.

Объекты системы водоснабжения принадлежат Пестовскому муниципальному округу. Ресурсоснабжающими организациями является ООО МП «Пестовский водоканал».

Таблица 4.4.1

Характеристика водозаборных сооружений системы водоснабжения

Наименование водозабора	Год ввода в эксплуатацию	Глубина, м	Насосы		Износ, %
			Марка насоса	Производительность, м3/сут.	
скв. № Н-55-82, Н-63-82 г. Пестово, ул. Устюженское шоссе	1982	-	-	28,8 36	-
скв. № 1083 г. Пестово, ул. Чапаева	1969	-	-	18	-
скв. № 1/62 г. Пестово, ул. Новгородская	1963	-	-	8	-

скв. № 1385к г. Пестово, ул. Гагарина	1956	-	-	31,86	-
скв. № 3-73 г. Пестово, ул. Ленина	1973	-	-	29	-
Скв. № 1883 г. Пестово, ул. Наб. р. Меглинки	1979	-	-	10,8	-
Скв. № 676 г. Пестово, ул. Мелиораторов	1976	-	-	24,8	-
Скв. б/н г. Пестово, ул. Парковая	1969	-	-	25,2	-
Скв. № 836 г. Пестово, ул. Заводская	1967	-	-	10,8	-
Скв. № 2324 г. Пестово, пер. Торговый	1989	-	-	18	-
Скв. № 503 г. Пестово, ул. Юбилейная	1964	-	-	18	-
Скв. № 856к г. Пестово, ул. Ленинградская	1986	-	-	6	-
Скв. № 2464 г. Пестово, ул. Профсоюз	1993	-	-	7,2	-
Скв. № 546 д. Ам-мочино Охонское с/п	1964	-	-	5,4	-
Скв. № 343 д. Медведево, Охонское с/п	1962	-	-	18	-
Скв. № 1081 д. Мелестовка, Охонское с/п	1969	-	-	7,2	-
Скв. № 2163 д. Охона, Охонское с/п	1986	-	-	5,4	-
Скв. № 994 д. Почугинское, Охонское с/п	1968	-	-	9	-
Скв. № 1892 д. Анисимово, Лаптевское с/п	1980	-	-	5,4	-
Скв. № 861 д. Беззубцево Лаптевское с/п	1967	-	-	5,4	-
Скв. № 910 д. Жарки Лаптевское с/п	1967	-	-	7,2	-

Скв. № 744 д. Коро- вино Лаптевское с/п	1966	-	-	18	-
Скв. № 773 д. Лап- тево Лаптевское с/п	1966	-	-	7,2	-
Скв. № 2245 д. Ни- вы Лаптевское с/п	1988	-	-	7,2	-
Скв. № 43-74 д. Оборнево Лап- тевское с/п	1974	-	-	7,2	-
Скв. № 2313 д. Че- пурино Лаптевское с/п	1989	-	-	28,8	-
Скв. № 647 д. Чер- ное Лаптевское с/п	1965	-	-	42	-
Скв. № 6-83 а,б д. Свобода Пестов- ское с/п	1983	-	-	14,4	-
Скв. № 1179 д. Афимцево Пес- товское с/п	1970	-	-	7,2	-
Скв. № 53-74 д. Во- троса Пестовское с/п	1974	-	-	16	-
Скв. № 1142 д. Климово Пестов- ское с/п	1970	-	-	3,6	-
Скв. № 687 д. Лям- цино Пестовское с/п	1965	-	-	5,4	-
Скв. № 1881 д. Се- мытино Пестовское с/п	1979	-	-	21,6	-
Скв. № 26-72 д. Староселье Пес- товское с/п	1972	-	-	7,2	-
Скв. № 1682 д. Бар- саниха Устюцкое с/п	1976	-	-	7,2	-
Скв. № 525 д. Гусе- во Устюцкое с/п	1964	-	-	5,76	-
Скв. № 891 д. Дуб- рово Устюцкое с/п	1967	-	-	7,2	-
Скв. № 1588 д. Не- федьево Устюцкое с/п	1975	-	-	7,2	-
Скв. № 76 д. Ново- Муравьево Устюц- кое с/п	1957	-	-	14,4	-

Скв. № 1167 д. Погорелово Устюцкое с/п	1970	-	-	7,2	-
Скв. № 1005 д. Устюцкое	1968	-	-	7,2	-
Скв. № 1999 д. Устюцкое	1982	-	-	3,24	-
Скв. № 55-73 д. Устье Устецкое с/п	1973	-	-	7,2	-
Скв. № 256 д. Щукина гора Устюцкое с/п	1961	-	-	7,2	-
Скв. № 88-71 ст. Абросово Богословское с/п	1971	-	-	10	-
Скв. № 2155 д. Богослово Богословское с/п	1986	-	-	11	-
Скв. № 2162 д. Брякуново Богословское с/п	1986	-	-	7,2	-
Скв. № 933 д. Высоково Богословское с/п	1968	-	-	14,4	-
Скв. № 878 д. Ивлево Богословское с/п	1967	-	-	9	-
Скв. № 2042 д. Осипово Богословское с/п	1983	-	-	7,2	-
Скв. № 73 д. Потулово Богословское с/п	1956	-	-	7,2	-
Скв. № 2160 д. Токарева Богословское с/п	1986	-	-	6,5	-
Скв. № 52-74 д. Анисимцево Быковское с/п	1974	-	-	7,2	-
Скв. № 305 д. Быково Быковское с/п	1961	-	-	7,2	-
Скв. № 277 д. Воскресенское Быковское с/п	1961	-	-	7,2	-
Скв. № 311 д. Елкино Быковское с//п	1962	-	-	5,4	-
Скв. № 879 д. Иваново Быковское с/п	1967	-	-	10,8	-

Скв. № 271 д. Кадницы Быковское с/п	1961	-	-	5,4	-
Скв. № 665 д. Карпелово Быковское с/п	1965	-	-	10,8	-
Скв. № 1619 д. Малышево Быковское с/п	1975	-	-	18	-
Скв. № 2069 д. Никулкино Быковское с/п	1984	-	-	19,8	-
Скв. № 1658 д. Погорелово Быковское с/п	1976	-	-	18	-
Скв. № 2073 д. Спиrosso Быковское с/п	1984	-	-	3,6	-
Скв. № 710 д. Алексеиха Вятское с/п	1966	-	-	9	-
Скв. № 1668 д. Вятка Вятское с/п	1976	-	-	14,4	-
Скв. № 1050 д. Горка Вятское с/п	1969	-	-	3,6	-
Скв. № 698 д. Гуськи Вятское с/п	1966	-	-	7,2	-

Качество воды из водопроводных сетей контролируется в достаточной мере, регулярно проверяется службой Роспотребнадзора. Качество воды из водопровода по основным показателям удовлетворяет требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества».

4.4.2. Баланс водоснабжения и потребления питьевой, технической воды

Общий баланс подачи и реализации воды хозяйственного-питьевого назначения за базовый 2024 год на территории муниципального округа, на основе предоставленных заказчиком данных, приведен в таблице ниже.

Таблица 4.4.2

Общий баланс подачи и реализации холодной воды за 2022 год

Назначение	Показатель	Объем, тыс. м ³	Доля от поданной воды, %
Пестовский МО			
Питьевая	Объем поданной воды	401,09	100
	Объем реализованной воды	-	-
	Потери воды	-	-

Таблица 4.4.3

**Структурный баланс реализации хозяйственно-питьевой воды
по группам абонентов**

Группа абонента	Нужды	Объем, тыс. м ³	Доля от общего реализованного объема, %
физические лица	жилые здания	-	-
	полив приусадебных участков	-	-
	личный скот	-	-
юридические лица	объекты общественно-делового назначения	-	-
	производственные нужды	-	-
	индивидуальные предприниматели	-	-
Неучтенные расходы		-	-
Всего		-	-

4.4.3. Действующие тарифы и нормативы потребления коммунальной услуги в сфере водоснабжения

Действующие тарифы на питьевую воду в 2024 году представлены в таблице 4.4.6.

Таблица 4.4.6

**Действующие тарифы на питьевую воду в 2024 году
(тарифы для населения указаны с учетом НДС)**

Организация	Вид тарифа	Ед. изм.	Период		Основание
			01.01.2024 - 30.06.2023	01.07.2023 - 31.12.2023	
По округу	Одноставочный тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	руб./м ³	81,15	90,28	-

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению (норматив потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению) и водоотведению в жилых помещениях на территории Новгородской области (постановление правительства Новгородской области от 23 апреля 2015 года № 172) представлены в таблице 4.4.7.

Таблица 4.4.7

**Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, предоставляемых
в жилых помещениях**

№ п/п	Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги по горячему	Норматив потребления коммунальной услуги	Норматив потребления коммунальной

			водоснабже- нию	по холод- ному водо- снабжению	услуги по водоот- ведению
1	2	3	4	5	6
1.	Многоквартирные и жилые дома с централизованным (децентрализованным) горячим водоснабжением, централизованным холодным водоснабжением, водоотведением				
1.1.	Жилое помещение оборудовано унита- зом, раковиной, мойкой кухонной, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем, без водо- нагревателя	куб. м в месяц на чело- века	2,56	3,86	6,42
1.2.	Жилое помещение оборудовано унита- зом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем, без водо- нагревателя	куб. м в месяц на чело- века	2,62	3,91	6,53
1.3.	Жилое помещение оборудовано унита- зом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем, без водо- нагревателя	куб. м в месяц на чело- века	2,68	3,96	6,64
1.4.	Жилое помещение оборудовано унита- зом, раковиной, мойкой кухонной, ванной без душа, без водонагревате- ля	куб. м в месяц на чело- века	1,43	2,93	4,36
1.5.	Жилое помещение оборудовано унита- зом, раковиной, мойкой кухонной, душом, без ванны, без водонагревате- ля	куб. м в месяц на чело- века	1,93	3,34	5,27

1.6.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, без ванны, без душа, без	куб. м в месяц на	0,93	2,51	3,44
	водонагревателя	человека			
2.	Многоквартирные и жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением				
2.1.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,38	6,38
2.2.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,49	6,49
2.3.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,61	6,61
2.4.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстродействующим)	куб. м в месяц на человека	х	5,00	5,00

	щего), ванной сидячей длиной 1200 мм с душем				
2.5.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрогодействующего), ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	5,12	5,12
2.6.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрогодействующего), ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	5,23	5,23
2.7.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрогодействующего), ванной без душа	куб. м в месяц на человека	х	4,32	4,32
2.8.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрогодействующего), без ванны, без душа	куб. м в месяц на человека	х	3,40	3,40
2.9.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстрым газовым водо-	куб. м в месяц на человека	х	3,39	3,39

	нагревателем, без ванны, без душа				
2.10.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,40	3,40
2.11.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,52	3,52
2.12.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,63	3,63
2.13.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, без ванны, без душа	куб. м в месяц на человека	х	2,25	2,25

2.14.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной без душа	куб. м в месяц на человека	х	3,17	3,17
2.15.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, водонагревателем, душем, без ванны	куб. м в месяц на человека	х	3,35	3,35
2.16.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,57	3,57
2.17.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,69	3,69
2.18.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,80	3,80
2.19.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной без душа, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,34	3,34

2.20.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, без ванны, без душа, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	2,76	2,76
3	Многоквартирные и жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным холодным водоснабжением, септиком				
3.1.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,38	х
3.2.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,49	х
3.3.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстродействующим газовым водонагревателем, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	6,61	х
3.4.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстродействующего), ванной сидячей длиной 1200	куб. м в месяц на человека	х	5,00	х

	мм с душем				
3.5.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрodeйствующего), ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	5,12	х
3.6.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрodeйствующего), ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	5,23	х
3.7.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрodeйствующего), ванной без душа	куб. м в месяц на человека	х	4,32	х
3.8.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрodeйствующего), без ванны, без душа	куб. м в месяц на человека	х	3,40	х
3.9.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, быстрodeйствующим газовым водо-	куб. м в месяц на человека	х	3,39	х

	нагревателем, без ванны, без душа				
3.10.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,40	х
3.11.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,52	х
3.12.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем	куб. м в месяц на человека	х	3,63	х
3.13.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, без ванны, без душа	куб. м в месяц на человека	х	2,25	х

3.14.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, электрическим водонагревателем или водонагревателем на твердом топливе, ванной без душа	куб. м в месяц на человека	х	3,17	х
3.15.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, водонагревателем, душем, без ванны	куб. м в месяц на человека	х	3,35	х
3.16.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,57	х
3.17.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,69	х
3.18.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,80	х
3.19.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, ванной без душа, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	3,34	х

3.20.	Жилое помещение оборудовано унитазом, раковиной, мойкой кухонной, без ванны, без душа, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	2,76	х
4.	Многоквартирные и жилые дома без централизованного горячего водоснабжения, с централизованным холодным водоснабжением, без водоотведения				
4.1.	Жилое помещение оборудовано раковиной, мойкой кухонной, газовым водонагревателем (кроме быстрогодействующего), без ванны, без душа	куб. м в месяц на человека	х	2,41	х
4.2.	Жилое помещение оборудовано раковиной, мойкой кухонной, ванной сидячей длиной 1200 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	2,53	х
4.3.	Жилое помещение оборудовано раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1500 - 1550 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	2,64	х
4.4.	Жилое помещение оборудовано раковиной, мойкой кухонной, ванной длиной 1650 - 1700 мм с душем, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	2,76	х
4.5.	Жилое помещение оборудовано раковиной, мойкой кухонной, без ванны, без душа, без водонагревателя	куб. м в месяц на человека	х	1,26	х

5.	Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми, с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. м в месяц на человека	1,93	3,34	5,27
----	---	----------------------------------	------	------	------

4.4.4. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении населённых пунктов

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Пестовского муниципального округа:

преждевременный износ насосного оборудования ВЗУ, как следствие неудовлетворительного качества воды;

большинство действующих водозаборных узлов не оборудованы установками обезжелезивания и установками для профилактического обеззараживания воды;

одной из главных проблем качественной поставки воды населению является изношенность водопроводных сетей. Применение стальных труб также представляет собой опасность снижения качества питьевой воды. Кроме того, такое состояние сетей увеличивает концентрацию железа и показателя жесткости;

недостаточная оснащённость потребителей приборами учета. Установка современных приборов учета позволит не только решить проблему достоверной информации о потреблении воды, но и позволит стимулировать потребителей к рациональному использованию воды

моральный и физический износ сетей водоснабжения и водоотведения;

рост числа аварий, связанных со старением водопроводов и канализации, построенных из стальных, железобетонных, керамических, асбестовых и чугунных труб;

увеличение объемов потерь воды в связи с износом трубопроводов;

сокращение объемов мощности очистных сооружений в связи с износом оборудования;

увеличение объемов работ по замене насосного оборудования на ВНС и КНС;

длительная эксплуатация канализационных сетей, коррозия сетей и обсадных труб и фильтрующих элементов;

канализационные сети требуют реконструкции и капитального ремонта;

нехватка пропускной способности водопроводных сетей в районах уплотнения застройки;

длительная эксплуатация водопроводных сетей и водозаборной скважин, коррозия сетей и обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;

централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки;

водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

4.4.5. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей водоснабжения

В таблице 4.4.8 приведена оценка финансовых потребностей в системе водоснабжения.

Таблица 4.4.8

Объем капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты, тыс. руб.	Источник финансирования
1	Замена глубинного насоса ВНС ул. Устюженское шоссе, ул. Набережная р. Меглинки.	2024 год	392,49	собственные средства
2	Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовка ул. Чапаева, ул. Боровичская, ул. Ленинградская – 3 шт.	2024 год	89,09	собственные средства
3	Замена участка водопроводной сети от ВК-1 л. Чапаева – 200 м.п	2024 год	1028,39	собственные средства
4	Замена глубинного насоса д. Новинка, Алексеиха, д. Нивы, д. Анисимцево, д. Почугинское, д. Медведево, д. Аммоchino, д. Утюцкое № 1005 – 8 ед.	2024 год	558,69	собственные средства
5	Установка зон санитарной охраны на ВНС д. Черное, д. Оборнево, д. Токарево, д. Высоково, д. Щукина гора, д. Барсаниха, д. Жарки	2024 год	1567,76	собственные средства
6	Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовков д. Быково	2024 год	493,68	собственные средства
7	Промывка артезианских скважин д. Вятка, д. Новинка, д. Почугинское – 3 ед.	2024 год	53,33	собственные средства
8	Замена узлов учета холодной воды на артезианских скважинах № 856 ул. Ленинградская, № 2464 ул. Профсоюзов, № 1883 ул. Набережная р. Меглинки – 3 шт.	2024 год	58,94	собственные средства
9	Замена счетчиков холодного водоснабжения на ВНС д. Вятка, д. Богослово, д. Охона, д. Вотроса, д. Староселье, д. Погорелово, д. Лаптево, д. Барсаниха, д. Устюцкое	2024 год	996,58	собственные средства
10	Замена участка водопроводной сети д. Семьтино Пестовского территори-	2024 год	264,59	собственные средства

	ального отдела			
11	Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Октябрьская	2025 год	798,25	собственные средства
12	Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Кутузова	2025 год	963,78	собственные средства

4.5. Система водоотведения

4.5.1. Существующее положение в сфере водоотведения

В Пестовском муниципальном округе Новгородской области централизованной канализацией обеспечены: частично г. Пестово (многоэтажная застройка). Охват централизованной системой канализации составляет 25,2%. Жилые дома оборудованы надворными уборными, резервуарами-накопителями и локальными очистными сооружениями. Очистка вышеперечисленных сооружений ведётся ассенизационными машинами с вывозом нечистот на биологические очистные сооружения г. Пестово. Жилые дома частного сектора имеют надворные уборные с утилизацией стоков в компостные ямы.

В остальных населенных пунктах система централизованного водоотведения отсутствует.

Сточные воды по самотечным коллекторам поступают на канализационные насосные станции (КНС1-ул. Устюженское шоссе, КНС2-ул. Серова, ГКНС-ул. Первомайская) и далее перекачиваются на городские очистные сооружения биологической очистки с доочисткой (БОС), расположенные в районе д. Свобода (Пестовское СП). После очистки сточные воды сбрасываются в р. Молога.

4.5.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоотведения

К техническим проблемам системы водоотведения поселения относятся:
моральный и физический износ сетей водоотведения;
рост числа аварий, связанных со старением канализации, построенных из стальных, железобетонных, керамических, асбестовых и чугунных труб;
сокращение объемов мощности очистных сооружений в связи с износом оборудования;
увеличение объемов работ по замене насосного оборудования на ВНС и КНС;

длительная эксплуатация канализационных сетей, коррозия сетей и обсадных труб и фильтрующих элементов;

канализационные сети требуют реконструкции и капитального ремонта;
водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

4.5.3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению сооружений и сетей водоотведения

В таблице 4.5.2 приведена оценка финансовых потребностей в системе водоотведения.

Таблица 4.5.2

Объем капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Мероприятие	Сроки реализации	Затраты, тыс. руб.	Источник финансирования
1	Замена задвижек КНС ул. Серова	2024	114,25	собственные

				средства
2	Ремонт канализационных колодцев ул. Производственная, д. 10	2024	580,34	собственные средства
3	Ремонт внутренних помещений КНС ул. Курганная	2024	212,10	собственные средства
4	Ремонт внутренних помещений КНС ул. Устюженское шоссе	2024	91,80	собственные средства
5	Замена напорного коллектора на КНС ул. Серова	2024	449,57	собственные средства
6	Ремонт емкостей минерализатора на БОС	2024	578,98	собственные средства
7	Замена решеток в каналах приемных камер	2024	341,96	собственные средства
8	Расчистка иловых полей от кустарника и поросли	2024	94,07	собственные средства
9	Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово, ул. Складская	2027 год	2898,89	собственные средства
10	Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово ул. Складская (от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская)	2028 год	3028,37	собственные средства

4.6. Система утилизации твердых коммунальных отходов

4.6.1. Система утилизации ТКО

Сбор и вывоз твердых коммунальных отходов от жилищного фонда, организаций и учреждений осуществляет региональный оператор Новгородской области – ООО «Спецтранс» по договорам на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов, заключенными отдельно с каждым заказчиком.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами Новгородской области бытовые отходы, включающие домовый мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собираются и транспортируются специализированной компанией в месте складирования отходов.

Система сбора и вывоза твердых коммунальных отходов от домовладений.

Применяется контейнерная система сбора.

Система накопления твердых коммунальных отходов размещена на сайте Администрации Пестовского муниципального округа Новгородской области: <http://www.spectrans53.ru/documents/general-information/157.html>.

4.6.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО

Основными проблемами и недостатками системы утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО являются:

отсутствие системы удаления отходов.

4.6.3. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению в системе утилизации ТКО

В таблице 4.6.1 приведены сведения о финансовых потребностях в системе утилизации ТКО.

Таблица 4.6.1

Сведения о финансовых потребностях в системе утилизации ТКО

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта	Источник информации (наименование программы)	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	В том числе по годам					
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 - 2034 гг.
1	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4.7. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со ст. 12 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Соответственно должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования и др.).

В соответствии со ст. 24 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», начиная с 1 января 2010 года бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на пятнадцать процентов от объема фактически потребленного им в 2009 г. каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на три процента.

В соответствии со ст. 13 Федерального закона от 23 ноября 2009 года № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» до 01 июля 2012 собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии. Соответственно должен быть обеспечен перевод всех потребителей на оплату энергетических ресурсов по показаниям приборов учета за счет завершения ос-

нашения приборами учета воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии зданий и сооружений муниципального округа, а также их ввода в эксплуатацию.

Оснащенность приборами учета потребителей представлена в таблице 4.7.1.

Таблица 4.7.1

Оснащенность приборами учета

Показатель	Оснащенность приборами учета, %		
	Население	Объекты социально-культурного и бытового назначения	Прочие объекты
Электрическая энергия	100	100	100
Тепловая энергия	н/д	н/д	н/д
Водоснабжение	н/д	50	50

5. План развития Пестовского муниципального округа, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

5.1. Определение перспективных показателей развития муниципального округа с учетом социально-экономических условий

Проектное население

Анализ демографической ситуации является одной из важнейших составляющих оценки тенденций экономического роста территории. Возрастной, половой и национальный составы населения во многом определяют перспективы и проблемы рынка труда, а значит и производственный потенциал. Зная численность населения на определенный период, можно прогнозировать численность и структуру занятых, необходимые объемы жилой застройки и социально-бытовой сферы.

Изменение демографических показателей поселения в значительной степени зависит от успешного решения задач социально-экономического развития, включая обеспечение стабильного экономического роста и роста благосостояния населения.

Перспективную численность населения Пестовского муниципального округа будут определять два фактора – естественное и механическое движение населения.

При определении прогнозной численности населения учитывается современная численность населения, которая на 1 января 2024 года составила 18377 человек.

Расчетные данные, полученные в результате прогнозирования численности населения округа на перспективу до 2034 года, приведены в таблице 5.1.1.

Таблица 5.1.1

Перспективная численность населения

2021 год	2022 год	2023 год	2024	2034 г. (расчетный срок)
19197	19197	18377	17997	16548

Основным инструментом стабилизации численности населения остается создание условий для усиления миграционного притока населения.

Этого возможно достичь только в случае создания условий для уменьшения оттока трудоспособного населения и привлечение молодых квалифицированных специалистов. Для этого необходимо в первую очередь создавать новые рабочие места.

В целом на территории Пестовского муниципального округа динамика демографических процессов остается неблагоприятной и характеризуется продолжающимся процессом естественной убыли.

Прогноз развития жилищного фонда

Проблема улучшения жилищных условий всех слоёв населения – одна из важнейших социальных задач. Динамичный характер изменения жилищных потребностей во времени предполагает необходимость адекватного изменения жилищной политики. Повышение уровня жилищной обеспеченности является безусловным фактором роста благосостояния населения. В свою очередь, объем строительства определяется уровнем жизни населения, степенью доступности жилья для всех слоев граждан.

Разработка предложений по организации жилых зон, реконструкции существующего жилищного фонда, резервирование территорий с целью переселения населения из зоны возможного затопления – зоны риска и размещению площадок нового жилищного строительства – одна из задач генерального плана.

Предложения генерального плана по градостроительной организации территорий жилой застройки и новому жилищному строительству опираются на результаты градостроительного анализа территории – техническое состояние и строительные характеристики жилищного фонда; динамику и структуру жилищного строительства; современные градостроительные тенденции в жилищном строительстве, экологическое состояние территории.

Основные проектные предложения:

- ликвидация ветхого и аварийного жилья – поэтапно по мере амортизационного износа;

- планомерная реконструкция частного жилищного фонда силами собственников;

- новое строительство будет вестись на свободных и на реконструируемых территориях;

- обеспечение жилищного фонда полным набором инженерного оборудования.

Развитие социальной инфраструктуры

Формирование и развитие социальной инфраструктуры в значительной мере способствует достижению главной цели градостроительной политики – обеспечению комфортности проживания населения.

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития любой территории населенного пункта, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли.

В условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными

задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями данных отраслей требует строгого контроля.

К социально-нормируемым отраслям следует отнести следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, в большей степени учреждения культуры и искусства, частично учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности предложения и спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения.

Культура

Проектом не предусматривается строительство новых объектов культурного обслуживания населения в связи с отсутствием необходимости.

Здравоохранение

Генеральным планом муниципального округа предлагается сохранение сложившейся в муниципальном округе системы здравоохранения.

Образование

Целью образовательной политики муниципального округа является создание системы образования, соответствующей актуальным и перспективным потребностям муниципального округа, способствующей развитию свободной личности, способной реализовать себя в соответствии с запросами общества.

Для достижения поставленной цели в генеральном плане муниципального округа предлагается сохранение сложившейся в округе системы образования.

Спорт

Спорт играет заметную роль в формировании здорового образа жизни, воспитании личности.

Основной задачей развития физкультурно-спортивных учреждений является создание условий для возрождения массового спорта, массовой физической культуры.

С целью развития области физической культуры и спорта в генеральном плане предлагается:

развивать виды спорта, культивируемые в Новгородской области;
принимать участие жителям муниципального округа в проводимых на территории области массовых спортивных мероприятиях.

Связь

Генеральным планом планируется сохранить действующую систему связи.

Торговля

Все торговые предприятия находятся в частной собственности.

Населению доступен практически весь ассортимент товаров.

Однако Администрация муниципального округа заинтересована в развитии и поддержке малого и среднего предпринимательства, физических лиц, формирует при этом условия, стимулирующие граждан к занятию предпринимательской деятельности для повышения занятости населения.

Расширение сферы торговли позволит решить ряд проблем:

увеличение количества субъектов малого и среднего предпринимательства, физических лиц;

увеличение численности работающих в малом и среднем предпринимательстве;

увеличение объема налоговых поступлений от субъектов малого и среднего предпринимательства;

увеличение средней заработной платы работников, занятых на предприятиях малого и среднего предпринимательства.

Однако реальное увеличение предприятий в сфере торговли не планируется.

Социально-бытовое обеспечение

Объекты социально - бытового обслуживания населения в поселении отсутствуют и не планируются к размещению.

Развитие транспортной инфраструктуры

В решении основных инфраструктурных задач, актуальных для Пестовского муниципального округа, особая роль отводится дальнейшему развитию и совершенствованию сети автомобильных дорог.

В рамках задачи, предусматривающей меры по обеспечению устойчивого функционирования автомобильных дорог общего пользования регионального и местного значения.

Основным приоритетом развития транспортного комплекса муниципального округа должен стать ремонт и реконструкция дорожного покрытия существующей улично-дорожной сети.

Развитие транспорта на территории муниципального округа должно осуществляться на основе комплексного подхода, ориентированного на совместные усилия различных уровней власти: федеральных, региональных, муниципальных.

При проектировании генплана Пестовского муниципального округа в г. Пестово предусмотрена единая система транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой поселения и прилегающей к нему территории, обеспечивающую удобные, быстрые и безопасные транспортные связи со всеми функциональными зонами, с другими поселениями системы расселения, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

Схемой территориального планирования Новгородской области предусматривается строительство объездного участка вокруг г. Пестово автомобильной дороги регионального значения Боровичи – Устюжна, который должен будет пройти с южной стороны по землям Пестовского территориального отдела Администрации муниципального округа.

Схемой территориального планирования Новгородской области предусматривается реконструкция автомобильной дороги межмуниципального значения Любытино-Хвойная-Пестово. На территории г. Пестово – это дорога на Богослово (начинается от Устюженского шоссе – ул. Набережная – ул. Заводская – ул. Почтовая – ул. Железнодорожная).

Улично-дорожная сеть населенных пунктов запроектирована в виде непрерывной системы с учетом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного, велосипедного и пешеходного движения, архитектурно-планировочной организации территории и характера застройки.

Интенсивность городского автобусного движения недостаточна. В схеме городских автобусных маршрутов предлагаются следующие изменения:

продлить и закольцевать маршрут на правобережную часть города в район проектируемой застройки и за железную дорогу;

организовать автобусные маршруты в центральной части города (улицы Октябрьская и Красных Зорь).

Интенсивность междугородного автобусного движения (Пестово-Великий Новгород и Пестово-Боровичи) три и два раза в неделю - явно недостаточна. Предлагается ввести маршрут, связывающий Новгородскую область (Боровичи-Пестово) с Вологодской областью (Устюжной):

Возможна организация водного (туристического-исторического) маршрута по р. Молога. Для это необходимо устройство лодочных станций, пристаней, оборудованных стоянок для ночевки туристов-байдарочников.

В Вятском территориальном отделе Администрации муниципального округа предлагается в период действия программы реализовать на основе проекта генерального плана мероприятия по ямочному ремонту улиц с твердым покрытием площадью 4500 кв.м.

В Лаптевском территориальном отделе Администрации муниципального округа предлагается в период действия программы реализовать на основе проекта генерального плана мероприятия по ямочному ремонту улиц с твердым покрытием площадью 4500 кв.м.

Улично-дорожная сеть населенных пунктов находится в удовлетворительном состоянии.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов должны быть направлены на:

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

5.2. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

Объемы коммунальных услуг до 2034 года представлены в таблице 5.2.1. Факторы, принятые в расчет при определении объемов потребления услуг коммунальной сферы на перспективу:

прогнозная численность постоянного населения;

установленные нормативы потребления коммунальных услуг.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития муниципального округа.

Таблица 5.2.1

Прогнозный спрос на коммунальные ресурсы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Существующее положение 2023 год	Перспектива 2034 год
1.	Электроснабжение			
1.1.	Объем потребления электрической энергии	млн. кВт*ч	63,4776	60,2596
2.	Теплоснабжение			

2.1.	Объем выработанной тепловой энергии	Гкал	-	-
3.	Газоснабжение			
3.1.	Объем подачи газа потребителям	млн. м ³	26,694	26,694
4.	Водоснабжение			
4.1.	Объем переданной воды потребителю	тыс. м ³	401,09	365,12
5.	Водоотведение			
5.1.	Объем собираемых сточных вод в централизованную систему водоотведения	тыс. м ³	278,992	234,742
6.	Система утилизации ТКО			
6.1.	Объем собираемых ТКО от потребителей	тыс. м ³	37,107	34,268

6. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа

Результаты реализации Программы определяются с достижением уровня запланированных технических и финансово-экономических целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Требованиями к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502, к которым относятся:

- критерии доступности для населения коммунальных услуг;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки (по каждому виду коммунального ресурса);
- величины новых нагрузок (по каждому виду коммунального ресурса), присоединяемых в перспективе;
- показатели качества поставляемого коммунального ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета (с выделением многоквартирных домов и бюджетных организаций);
- показатели надежности по каждой системе ресурсоснабжения;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов по каждой системе ресурсоснабжения (удельные расходы топлива и энергии, проценты собственных нужд, проценты потерь в сетях);
- показатели эффективности потребления каждого вида коммунального ресурса с детализацией по многоквартирным домам и бюджетным организациям (удельные расходы каждого вида ресурса на 1 м³, на 1 чел.);
- показатели воздействия на окружающую среду.

Целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность коммунальных систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным требованиям, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надёжность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Пестовского муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надёжность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной:

- интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей);

- износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене;

- долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;

- обеспечение энергосбережения;

- повышение качества и надежности электроснабжения;

- снижение уровня потерь;

- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;

- минимизация воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы теплоснабжения являются:

- повышение надёжности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счёт уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;

- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения;

- обеспечение энергосбережения;

- снижение уровня потерь и неучтённых расходов тепловой энергии;

- снижение количества аварий на 1 км сетей в год;

- минимизации воздействия на окружающую среду.

Результатами реализации мероприятий по развитию системы водоснабжения являются:

обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

улучшение качества коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

обеспечение энергосбережения;

снижение уровня потерь и неучтённых расходов воды;

минимизации воздействия на окружающую среду;

обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности.

Реализация программных мероприятий по развитию системы захоронения (утилизации) ТКО обеспечит улучшение экологической обстановки.

Целевые показатели (таблица 6.1) устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и периодически корректируются.

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;
- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения муниципального округа являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;
- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;
экономия водных ресурсов и электроэнергии.

7. Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

Общая программа инвестиционных проектов включает:
программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
программу инвестиционных проектов в водоотведении;
программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации (захоронении) ТКО;

программу реализации ресурсосберегающих проектов у потребителей;
программу установки приборов учета у потребителей.

Общая программа инвестиционных проектов Пестовского муниципального округа с 2024 до 2034 годы представлена в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Общая программа инвестиционных проектов

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Годы реализации
1.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		
1.1.	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Беззубцево	Схема территориального планирования Российской Федерации	2025
1.2.	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-4 ПС 110 кВ Беззубцево		2026
1.3.	Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Погорелово		2025
1.4.	Капремонт ТП-35, г. Пестово. Замена трансформатора (ТМ-400/10 на ТМН11-400-10/0,4 Д/УН)		2024
1.5.	Капитальный ремонт ВЛ 10 кВ Л-5 Пестово		2024
1.6.	Реконструкция ВЛИ-0,4 кВ от ТП-96, ф.1 путем перевода на нее части ВЛИ-0,4 кВ от ТП 30 ф. 2 г. Пестово		2024
1.7.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24 ф. 1 г. Пестово		2024
1.8.	Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24 ф. 2 г. Пестово		2024
1.9.	Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-30 ф. 1 г. Пестово (ул. Кутозова, ул. Комсомольская)		2024
1.10.	Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 ф. 1, ф. 2, ф. 3, г. Пестово		2024

2.	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		
2.1.	Строительство БМК 13Мвт, Новгородская область, г. Пестово, ул. Заводская, д. 13а	Схема территориального планирования Российской Федерации	2024-2026
2.2.	Строительство Котельной № 1		2025-2027
2.3.	Строительство Котельной № 2		2025-2027
2.4.	Строительство Котельной № 8		2025-2027
2.5.	Строительство Котельной № 17		2026-2027
2.6.	Строительство Котельной № 4		2026-2027
2.7.	Строительство Котельной № 23		2026-2027
2.8.	Строительство котельной № 5		2026-2027
2.9.	Строительство котельной № 7		2027
2.10.	Строительство котельной № 9		2027
2.11.	Строительство котельной № 11		2027
2.12.	Строительство котельной № 19		2027
2.13.	Строительство котельной № 21		2027
3.	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ		
3.1.	-	-	-
4.	ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
4.1.	Замена глубинного насоса ВНС ул. Устюженское шоссе, ул. Набережная р. Меглинки.	Схема территориального планирования Российской Федерации	2024
4.2.	Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовка ул. Чапаева, ул. Боровичская, ул. Ленинградская – 3 шт.		
4.3.	Замена участка водопроводной сети от ВК-1 л. Чапаева – 200 м.п		
4.4.	Замена глубинного насоса д. Новинка, Алексеиха, д. Нивы, д. Анисимцево, д.Почугинское, д. Медведево, д. Аммоchino, д. Утюцкое №1005 – 8 ед.		
4.5.	Установка зон санитарной охраны на ВНС д. Черное, д. Оборнево, д. Токарево, д. Высоково, д. Щукина гора, д. Барсаниха, д. Жарки		
4.6.	Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовков д. Быково		
4.7.	Промывка артезианских скважин д.Вятка, д. Новинка, д. Почугинское – 3 ед.		
4.8.	Замена узлов учета холодной воды на артезианских скважинах № 856 ул. Ленинградская, № 2464 ул. Профсоюзов, № 1883 ул. Набережная р. Меглинки – 3 шт.		
4.9.	Замена счетчиков холодного водоснабжения на ВНС д. Вятка, д. Богослово, д. Охона, д. Вотроса, д. Староселье, д. Погорелово, д. Лаптево, д. Барсаниха, д. Устюцкое		
4.10.	Замена участка водопроводной сети д. Семьтино Пестовское с/п		

4.11.	Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Октябрьская		2025
4.12.	Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Кутузова		2026
5.	ВОДООТВЕДЕНИЕ		
5.1.	Замена задвижек КНС ул. Серова	Схема территориального планирования Российской Федерации	2024
5.2.	Ремонт канализационных колодцев ул. Производственная, д. 10		
5.3.	Ремонт внутренних помещений КНС ул. Курганная		
5.4.	Ремонт внутренних помещений КНС ул. Устюженское шоссе		
5.5.	Замена напорного коллектора на КНС ул. Серова		
5.6.	Ремонт емкостей минерализатора на БОС		
5.7.	Замена решеток в каналах приемных камер		2027
5.8.	Расчистка иловых полей от кустарника и поросли		
5.9.	Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово, ул. Складская		2028
5.10.	Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово ул. Складская (от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская)		
6.	УТИЛИЗАЦИИ ТКО		
6.1.	-	-	-

8. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, местного бюджета, также средств предприятий коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального округа, включенных в соответствующие проекты инвестиционных программ. Инвестиционными источниками предприятий коммунального комплекса являются амортизация, прибыль, а также заемные средства.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства федерального бюджета в рамках финансирования федеральных программ по развитию систем коммунальной инфраструктуры.

Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат уточнению в установленном порядке при формировании и утверждении проекта бюджетов всех уровней на очередной финансовый год.

В таблице 8.1 приведены источники инвестиций по каждому проекту программы.

Источники инвестиций по каждому проекту программы

Наименование	Источник финансирования
Программа инвестиционных проектов в электроснабжении	
Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Беззубцево	Программа повышения надежности электросетевого комплекса Новгородской области 2024 - 2026
Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-4 ПС 110 кВ Беззубцево	
Реконструкция ВЛ 10 кВ Л-5 ПС 110 кВ Погорелово	
Капремонт ТП-35, г. Пестово. Замена трансформатора (ТМ-400/10 на ТМН11-400-10/0,4 Д/УН)	Ремонтная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.
Капитальный ремонт ВЛ 10 кВ Л-5 Пестово	
Реконструкция ВЛИ-0,4 кВ от ТП-96, ф.1 путем перевода на нее части ВЛИ-0,4 кВ от ТП 30 ф. 2 г. Пестово	Инвестиционная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.
Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24 ф. 1 г. Пестово	Ремонтная программа АО «Новгородоблэлектро» на 2024 г.
Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-24 ф. 2 г. Пестово	
Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-30 ф. 1 г. Пестово (ул. Кутозова, ул. Комсомольская)	
Проектные работы: Капитальный ремонт ВЛ-0,4 кВ от ТП-1 ф. 1, ф. 2, ф. 3, г. Пестово	
Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении	
Строительство БМК 13Мвт, Новгородская область, г. Пестово, ул. Заводская, д. 13а	Амортизация
Строительство Котельной № 1	
Строительство Котельной № 2	
Строительство Котельной № 8	
Строительство Котельной № 17	
Строительство Котельной № 4	
Строительство Котельной № 23	
Строительство котельной № 5	
Строительство котельной № 7	
Строительство котельной № 9	
Строительство котельной № 11	
Строительство котельной № 19	
Строительство котельной № 21	
Программа инвестиционных проектов в газоснабжении	
-	-
Программа инвестиционных проектов в водоснабжении	
Замена глубинного насоса ВНС ул. Устюженское шоссе, ул. Набережная р. Меглилки.	собственные средства

Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовка ул. Чапаева, ул. Боровичская, ул. Ленинградская – 3 шт.	
Замена участка водопроводной сети от ВК-1 л. Чапаева – 200 м.п	
Замена глубинного насоса д. Новинка, Алексеиха, д. Нивы, д. Анисимцево, д.Почугинское, д. Медведево, д. Аммоchino, д. Утюцкое № 1005 – 8 ед.	
Установка зон санитарной охраны на ВНС д. Черное, д. Оборнево, д. Токарево, д. Высоково, д. Щукина гора, д. Барсаниха, д. Жарки	
Замена водопроводных колодцев с заменой крышек, колец, оголовков д. Быково	
Промывка артезианских скважин д.Вятка, д. Новинка, д. Почугинское – 3 ед.	
Замена узлов учета холодной воды на артезианских скважинах № 856 ул. Ленинградская, № 2464 ул. Профсоюзов, № 1883 ул. Набережная р. Меглинки – 3 шт.	
Замена счетчиков холодного водоснабжения на ВНС д. Вятка, д. Богослово, д. Охона, д. Вотроса, д. Староселье, д. Погорелово, д. Лаптево, д. Барсаниха, д. Устюцкое	
Замена участка водопроводной сети д. Семьтино Пестовское с/п	
Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Октябрьская	
Реконструкция водопроводной сети в г. Пестово ул. Кутузова	
Программа инвестиционных проектов в водоотведении	
Замена задвижек КНС ул. Серова	собственные средства
Ремонт канализационных колодцев ул. Производственная, д. 10	
Ремонт внутренних помещений КНС ул. Курганная	
Ремонт внутренних помещений КНС ул. Устюженское шоссе	
Замена напорного коллектора на КНС ул. Серова	
Ремонт емкостей минерализатора на БОС	
Замена решеток в каналах приемных камер	
Расчистка иловых полей от кустарника и поросли	
Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово, ул. Складская	
Реконструкция самотечного коллектора в г. Пестово ул. Складская (от ул. Железнодорожная до ул. Первомайская)	
Программа инвестиционных проектов в сфере сбора и утилизации (захоронения) ТКО	
-	-

Обоснование динамики уровней тарифов, платы населения за коммунальные услуги, а также расчет критериев доступности для населения коммунальных услуг представлен в разделе 9 Обосновывающих материалов «Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности».

9. Управление программой

9.1. Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством Российской Федерации.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Управление реализацией Программы осуществляет заказчик – Администрация Пестовского муниципального округа.

Координатором реализации Программы является Администрация Пестовского муниципального округа, которая осуществляет текущее управление программой, мониторинг и подготовку ежегодного отчета об исполнении Программы.

Координатор Программы является ответственным за реализацию Программы.

9.2. План-график работ по реализации Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

Реализация программы осуществляется в один этап с 2024 по 2034 год.

Утверждение тарифов, принятие решений по выделению бюджетных средств, подготовка и проведение конкурсов на привлечение инвесторов, в том числе по договорам концессии, осуществляется в соответствии с порядком, установленным в нормативных правовых актах Новгородской области, муниципальных нормативно-правовых актах Пестовского муниципального округа.

9.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий Программы осуществляется в рамках мониторинга.

Целью мониторинга Программы является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа;

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически проводимых преобразований систем коммунальной инфраструктуры.

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления показателя за отчетный период с аналогичным показателем за предыдущий (базовый) период.

9.4. Порядок корректировки Программы

По ежегодным результатам мониторинга осуществляется своевременная корректировка Программы. Решение о корректировке Программы принимается по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации Программы.

Приложение
к Программе комплексного
развития систем коммунальной
инфраструктуры Пестовского
муниципального округа
на период с 2024 по 2034 годы

1. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы

Перспективные показатели спроса на коммунальные ресурсы определены исходя из прогноза удельных расходов каждого коммунального ресурса и удельных показателей нагрузки по каждому ресурсу с детализацией по группам потребителей.

При прогнозировании спроса учитывались: фактический удельный уровень потребления по каждому виду коммунальных ресурсов, сложившаяся демографическая ситуация в муниципальном образовании и её изменение в перспективе, прогнозы застройки, развития промышленности, а также планируемые к реализации мероприятия по повышению энергоэффективности и энергосбережению как существующих, так и новых зданий.

Необходимо отметить, что прогнозные показатели носят оценочный характер и могут корректироваться исходя из условий социально-экономического развития Пестовского муниципального округа.

1.1. Система электроснабжения

Расчетные показатели в области электроснабжения определены в соответствии с нормативами градостроительного проектирования Пестовского муниципального округа Новгородской области от 24 августа 2020 года № 8 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Новгородской области» (таблица 1.1.).

Таблица 1.1

Объекты и расчетные показатели, относящиеся к области электроснабжения

Наименование вида объекта регионального значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности		
	Численность населения в населенном пункте, тыс. жителей на расчетный срок	Удельный расход электроэнергии, кВт/ч/чел. в год	
		без стационарных электроплит	со стационарными электроплитами
Электростанции, установленная генерируемая мощность которых не превышает 100 МВт), подстанции 35 кВ, 110 кВ, ВЛЭП 10 кВ, 35 кВ, 110 кВ	Свыше 100	2480	3060
	От 50 до 100	2300	2880
	До 50	2170	2750

Перспективные показатели в области электроснабжения представлены в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Перспективные показатели в области электроснабжения

Показатели	Единица измерения	2034 г. (расчетный срок)
Численность населения	чел.	16548
Годовое электропотребление	млн. кВт-ч/год	60,259
Использование максимума электрической нагрузки	час/год	4400

1.2. Система теплоснабжения

Подключение новых абонентов к источникам централизованного теплоснабжения на территории муниципального округа не ожидается.

Перспективный баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных представлен в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Баланс тепловой мощности и тепловой нагрузки котельных

Показатель	2034 год
Установленная тепловая мощность оборудования, Гкал/ч	н/д
Тепловая нагрузка, Гкал/ч	н/д
Выработка тепловой энергии, Гкал	н/д

1.3. Система газоснабжения

Расход газа на жилищно-коммунальные нужды населения принят в соответствии со Сводом правил по проектированию и строительству СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» (одобренный постановлением Госстроя РФ от 26 июня 2003 года № 112) и составит:

300 куб. м/год на человека для потребителей индивидуальной жилой застройки;

120 куб. м/год на человека для потребителей, обеспеченных централизованным теплоснабжением.

1.4. Система водоснабжения

При прогнозировании расходов воды для различных групп потребителей применялись нормы водопотребления согласно Своду правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 года № 1016/пр), Своду правил СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 920/пр).

Объем реализации воды потребителям Пестовского муниципального округа на 2034 составит 365,12 тыс. м³. Население является основным потребителем воды.

1.5. Система водоотведения

При прогнозировании объёмов поступления сточных вод от различных групп потребителей применялись нормы водопотребления согласно Своду правил СП 31.13330.2021 «СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27 декабря 2021 года № 1016/пр), Своду правил СП 30.13330.2020 «СНиП 2.04.01-85* Внутренний водопровод и канализация зданий» (утвержденному приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2020 года № 920/пр), а также нормативы потребления коммунальных услуг на территории Пестовского муниципального округа.

На 2034 год объем пропущенных сточных вод, принятых от потребителей Пестовского муниципального округа, составит 234,742 тыс. м³.

1.6. Система утилизации твердых коммунальных отходов

Расчет количества образующихся отходов рассчитан согласно Приложению К «Нормы накопления коммунальных отходов» Свода правил СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 № 1034/пр).

Общий объем ТКО от всех потребителей в 2034 году составит 34,268 тыс. м³.

2. Обоснование целевых показателей комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки Пестовского муниципального округа

Мероприятия, входящие в план застройки Пестовского муниципального округа приведены в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

Количественные значения целевых показателей определены с учётом выполнения всех мероприятий Программы в запланированные сроки. К ключевым из них относятся:

2.1. В системе теплоснабжения:

надёжность обслуживания;

удельный уровень потерь.

Оптимизация технической структуры:

заблаговременно развивать систему теплоснабжения в соответствии с прогнозируемыми масштабами реконструкций и строительства;

обеспечить достаточные, но не избыточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки для подключения новых абонентов и выполнения требований по параметрам надёжности и эффективности услуг теплоснабжения;

обеспечить сочетание централизованного и децентрализованного теплоснабжения в зависимости от плотности тепловых нагрузок в различных районах теплоснабжения муниципального округа;

обеспечить соответствие мощности устанавливаемых котельных подключаемым нагрузкам.

Параметры надёжности

Обеспечить достижение показателей надёжности тепловых сетей, перечисленных ниже, в т. ч.:

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей;

количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/ч установленной мощности;

Параметры качества обслуживания:

предоставлять услуги теплового комфорта с максимальной ориентацией на индивидуальные пожелания потребителей;

организовать постоянный приборный мониторинг уровня комфорта у потребителей и обеспечить систематическую коррекцию оплаты услуг комфорта в зависимости от качества услуги;

устанавливать термостатические вентили желающим для обеспечения индивидуальных параметров комфорта;

обеспечить соблюдение нормативных требований по параметрам горячей воды. Снизить претензии потребителей по качеству горячего водоснабжения;

организовать взаимодействие с поставщиками, позволяющее контролировать соблюдение параметров поставляемого теплоносителя.

Параметры экономической эффективности:

обеспечить собираемость платежей за услуги теплоснабжения на уровне не менее 95%;

обеспечить стабильность финансовых отношений с поставщиками тепловой энергии, чтобы ликвидировать угрозу отключения платежеспособных абонентов или снижения для них параметров теплового комфорта;

обеспечить возмещение капитальных затрат на модернизацию системы теплоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в реальном выражении в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности.

2.2. В системе водоснабжения:

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05 сентября 2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

показатели качества питьевой воды;

показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения;

показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;

иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Оптимизация технической структуры:

обеспечить достаточные резервы мощностей на всех стадиях технологической цепочки водоснабжения с учетом развития нового строительства и требований по надёжности и эффективности этих услуг;

формировать стратегию развития и модернизации системы водоснабжения, исходя из требований стандартов качества, надёжности и эффективности; способствовать процессу оснащения потребителей приборами учёта.

Параметры ресурсоэффективности:

обеспечить снижение потерь воды;

организовать постоянный приборный мониторинг утечек;

снизить удельные расходы на электроэнергию;

Параметры надёжности и качества обслуживания:

обеспечить бесперебойное снабжение абонентов услугами водоснабжения;

снизить повреждаемость водопроводных сетей;

снизить показатель затопления квартир из-за неисправности водопровода;

снизить количество жалоб по услугам водоснабжения;

обеспечить подключение новых абонентов к системе водоснабжения в срок в соответствии с законодательством со дня подачи заявления и наличия технической и технологической возможности;

осуществить переход преимущественно на предупредительные ремонты и внедрение системы раннего оповещения о формировании чрезвычайных ситуаций;

снизить расходы на аварийно-восстановительные работы;

безусловно соблюдать нормативные требования по параметрам качества воды и требования по охране окружающей среды;

для потребителей, не оснащенных приборами учёта, организовать постоянный приборный мониторинг качества услуг водоснабжения;

корректировать оплату услуг в зависимости от результатов мониторинга.

Параметры экономической эффективности

повысить реализацию воды на одного занятого не менее, чем в два раза за счёт роста производительности труда;

обеспечить уровень квалификации сотрудников, соответствующий новым требованиям к системе управления;

возмещать капитальные затраты в модернизацию системы водоснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;

обеспечить собираемость платежей за услуги водоснабжения на уровне не менее 95%.

2.3. В системе электроснабжения:

Оптимизация технической структуры:

обеспечить необходимую величину резервов мощностей и пространственного баланса спроса и предложения мощности.

Параметры энергетической эффективности:

обеспечить снижение технических и коммерческих потерь электроэнергии в распределительных сетях низкого напряжения;

осуществить замену парка приборов учёта на класс точности 0,5 – 1,0;

осуществить разделение физических и коммерческих потерь;

расширить использование тарифов по зонам суток;
оптимизировать реактивные и активные потери на базе применения новых информационных технологий.

Параметры надёжности и качества обслуживания:

обеспечить пропускную способность электрических сетей, достаточную для покрытия роста потребляемой мощности электробытовыми приборами домохозяйств по мере роста их благосостояния;

обеспечить необходимое резервирование мощности и электрические связи, гарантирующие бесперебойное снабжение населения электроэнергией;

обеспечить сокращение средней продолжительности одного отключения в соответствии с требованиями законодательства;

обеспечить безусловное соблюдение требуемых нормативными документами параметров качества электроэнергии и эксплуатации электроустановок;

обеспечить сроки подключения новых застройщиков со дня подачи заявления на технологическое присоединение с требованиями законодательства.

Параметры экономической эффективности:

обеспечить привлечение долгосрочных внебюджетных инвестиций в размере, достаточном для решения сформулированных в данной Программе задач;

возместить капитальные затраты в модернизацию системы электроснабжения в значительной мере за счёт снижения издержек в результате повышения энергетической и общеэкономической эффективности деятельности;

обеспечить собираемость платежей за услуги электроснабжения на уровне не менее 95%.

2.4. В системе утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов (далее ТКО):

Целевые показатели в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО приведены в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Целевые показатели в системе утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Плановые показатели
			2034
1.	Удельная величина отходов ТКО	кг/чел.	300
2.	Отбор утильной фракции	%	40
3.	Уровень централизованного вывоза ТКО с территории муниципального округа		
3.1.	многоэтажный жилой фонд	%	100
3.2.	малоэтажный жилой фонд	%	100

3. Характеристика состояния и проблем коммунальной инфраструктуры

Характеристика состояния систем коммунальной инфраструктуры приведена в разделе 3 «Характеристика существующего состояния систем комму-

нальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа» Пояснительной записки.

3.1. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах электроснабжения

В энергосистеме Пестовского муниципального округа имеются проблемы, требующие решения:

электрические сети значительно изношены.

В связи с длительностью эксплуатации и изношенностью электрических сетей требуется их модернизация с внедрением энергосберегающих технологий.

3.2. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах теплоснабжения

Существующие проблемы организации качественного теплоснабжения вызваны рядом финансовых, технических и технологических причин:

износ сетей;

неравномерность температуры на вводе к потребителям по территории Пестовского муниципального округа;

отсутствие приборов учета у потребителей;

отсутствие автоматизированных тепловых пунктов у потребителей.

3.3. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах газоснабжения

К проблемам системы газоснабжения поселения относятся:

отсутствие централизованной системы газоснабжения на территории Пестовского муниципального округа.

3.4. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоснабжения

Основные проблемы функционирования системы водоснабжения Пестовского муниципального округа:

моральный и физический износ сетей водоснабжения;

рост числа аварий, связанных со старением водопроводов, построенных из стальных, железобетонных, керамических, асбестовых и чугунных труб;

увеличение объемов потерь воды в связи с износом трубопроводов;

нехватка пропускной способности водопроводных сетей в районах уплотнения застройки;

длительная эксплуатация водопроводных сетей и водозаборной скважин, коррозия сетей и обсадных труб и фильтрующих элементов ухудшают органолептические показатели качества питьевой воды;

централизованным водоснабжением не охвачено большая часть индивидуальной жилой застройки;

водозаборные узлы требуют реконструкции и капитального ремонта.

3.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах водоотведения

К техническим проблемам системы водоотведения поселения относятся:

моральный и физический износ сетей водоотведения;

рост числа аварий, связанных со старением канализации, построенных из стальных, железобетонных, керамических, асбестовых и чугунных труб;

сокращение объемов мощности очистных сооружений в связи с износом оборудования;

увеличение объемов работ по замене насосного оборудования на ВНС и КНС;

длительная эксплуатация канализационных сетей, коррозия сетей и обсадных труб и фильтрующих элементов;

канализационные сети требуют реконструкции и капитального ремонта.

3.6. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих в системах обработки, утилизации и захоронения твердых бытовых отходов

Основными проблемами и недостатками системы утилизации, обезвреживания и захоронения ТКО являются:

сбор, вывоз и утилизация твердых бытовых отходов (ТБО);

отсутствие системы удаления отходов;

образование несанкционированных свалок.

4. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов в целях выявления возможностей энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Основными задачами Программы по повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры, являются:

совершенствование системы учёта потребляемых ресурсов;

внедрение энергоэффективных устройств.

Выполнение мероприятий, предусмотренных Программой, приведет к повышению энергосбережения и энергетической эффективности работы систем коммунальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, а также мероприятия по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов представлены в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

Степень реализации мероприятий оценивается как доля мероприятий, выполненных в полном объеме, по следующей формуле:

$$СР_m = M_v / M,$$

где: СР_м – степень реализации мероприятий;

M_v - количество мероприятий, выполненных в полном объеме, из числа мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году;

M - общее количество мероприятий, запланированных к реализации в отчетном году.

Фактическое значение показателя степени реализации мероприятий возможно оценить только по истечению отчетного года после выполненных мероприятий в полном объеме.

Инвестиционные проекты, включенные в Программу, могут быть реализованы в следующих формах:

проекты, реализуемые действующими организациями;

проекты, выставленные на конкурс, для привлечения сторонних инвесторов (в том числе организации, индивидуальные предприниматели, по договору

коммерческой концессии (подрядные организации, определенные на конкурсной основе);

проекты, для реализации которых создаются организации с участием Пестовского муниципального округа а;

проекты, для реализации которых создаются организации с участием действующих ресурсоснабжающих организаций.

Основной формой реализации программы является разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса (водоснабжения, водоотведения, утилизации (захоронения) ТКО), организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере энергоснабжения, теплоснабжения, газоснабжения.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций коммунального комплекса

Инвестиционная программа организации коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры – определяемая органами местного самоуправления для организации коммунального комплекса программа финансирования строительства и (или) модернизации системы коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для утилизации (захоронения) коммунальных отходов, в целях реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее также - инвестиционная программа).

Утверждение инвестиционных программ осуществляется органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с органами местного самоуправления поселений, городских округов и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов (в случае утверждения инвестиционных программ органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, в полномочия которых не входит установление регулируемых цен (тарифов).

В случае если законом субъекта Российской Федерации органы местного самоуправления поселений, городских округов наделены полномочиями на утверждение инвестиционных программ, утверждение инвестиционных программ осуществляется соответствующими органами местного самоуправления (далее органы местного самоуправления) по согласованию с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов.

Особенности принятия инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения

Инвестиционная программа организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, – программа финансирования мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, по строительству, капитальному ремонту, реконструкции и (или) модернизации источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей в целях развития, повышения надежности и энергетической эффективности системы теплоснабжения, подключения теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии к системе теплоснабжения.

Инвестиционные программы организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, согласно требованиям Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении» утвер-

ждаются органами государственной власти субъектов РФ по согласованию с органами местного самоуправления.

Правила согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, утверждает Правительство Российской Федерации.

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ организаций – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения определяются согласно Правилам финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса - производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2007 года № 464 «Об утверждении правил финансирования инвестиционных программ организаций коммунального комплекса – производителей товаров и услуг в сфере теплоснабжения».

Особенности принятия инвестиционных программ субъектов электроэнергетики

Инвестиционная программа субъектов электроэнергетики – совокупность всех намечаемых к реализации или реализуемых субъектом электроэнергетики инвестиционных проектов.

Правительство Российской Федерации в соответствии с требованиями Федерального закона от 26 марта 2003 года № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» устанавливает критерии отнесения субъектов электроэнергетики к числу субъектов, инвестиционные программы которых (включая определение источников их финансирования) утверждаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, и порядок утверждения (в том числе порядок согласования с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации) инвестиционных программ и осуществления контроля за реализацией таких программ.

Правила утверждения инвестиционных программ субъектов электроэнергетики, в уставных капиталах которых участвует государство, и сетевых организаций утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 01.12.2009 № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

Источниками покрытия финансовых потребностей инвестиционных программ субъектов электроэнергетики являются инвестиционные ресурсы, включаемые в регулируемые тарифы.

Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

а) внебюджетные источники:

плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

привлеченные средства (кредиты);

средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

б) бюджетные средства:
федеральный бюджет;
областной бюджет;
местный бюджет.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и областного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Новгородской области, Пестовского муниципального округа, утверждающих бюджет.

Предоставление субсидий из областного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами предоставления из областного бюджета субсидий бюджетам муниципальных образований Новгородской области, утверждаемыми Правительством Новгородской области.

Финансирование Программы осуществляется за счет средств предприятий и местного бюджета при условии выделения субсидий из областного бюджета на реализацию программных мероприятий.

5. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа

Удельные расходы по потреблению коммунальных услуг отражают достаточный для поддержания жизнедеятельности объем потребления населением материального носителя коммунальных услуг.

Охват потребителей услугами используется для оценки качества работы систем жизнеобеспечения.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета характеризуют сбалансированность систем.

Качество оказываемых услуг организациями коммунального комплекса характеризует соответствие качества оказываемых услуг установленным ГОСТам, эпидемиологическим нормам и правилам.

Надежность обслуживания систем жизнеобеспечения характеризует способность коммунальных объектов обеспечивать жизнедеятельность Пестовского муниципального округа без существенного снижения качества среды обитания при любых воздействиях извне, то есть оценкой возможности функционирования коммунальных систем практически без аварий, повреждений, других нарушений в работе.

Надежность работы объектов коммунальной инфраструктуры характеризуется обратной величиной – интенсивностью отказов (количеством аварий и повреждений на единицу масштаба объекта, например, на 1 км инженерных сетей); износом коммунальных сетей, протяженностью сетей, нуждающихся в замене; долей ежегодно заменяемых сетей; уровнем потерь и неучтенных расходов.

Ресурсная эффективность определяет рациональность использования ресурсов, характеризуется следующими показателями: удельный расход электроэнергии, удельный расход топлива.

Реализация мероприятий по системе электроснабжения позволит достичь следующего эффекта:

- обеспечение бесперебойного электроснабжения;
- повышение качества и надежности электроснабжения;
- обеспечение резерва мощности, необходимого для электроснабжения районов, планируемых к застройке.

Результатами реализации мероприятий по системе теплоснабжения являются:

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе теплоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- повышение надежности и обеспечение бесперебойной работы объектов теплоснабжения за счет уменьшения количества функциональных отказов до рациональных значений;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе теплоснабжения;

- повышение ресурсной эффективности предоставления услуг теплоснабжения.

Результатами реализации мероприятий по развитию систем водоснабжения являются:

- обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя;

- улучшение качества жилищно-коммунального обслуживания населения по системе водоснабжения;

- обеспечение возможности подключения строящихся объектов к системе водоснабжения при гарантированном объеме заявленной мощности;

- экономия водных ресурсов и электроэнергии.

6. Перечень инвестиционных проектов в отношении систем коммунальной инфраструктуры

Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующей системы коммунальной инфраструктуры (со ссылками на схемы и программы развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральную схему размещения объектов электроэнергетики, федеральную программу газификации, соответствующие межрегиональные, региональные программы газификации, схемы теплоснабжения, схемы водоснабжения и водоотведения, программы по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционные программы организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов) Пестовского муниципального округа приведен в разделе 7 «Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей».

7. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов

Система организации реализации инвестиционных проектов, отраженных в Программе, включает в себя организационную схему вариантов реализации проектов, в том числе этапы согласования и утверждения инвестиционных проектов, выбор способа их реализации, проведение муниципальных конкурсных процедур, алгоритм мониторинга реализации проектов, оценку достижения соответствующих целевых индикаторов.

Основным принципом организации реализации проектов является сбалансированность интересов органов государственных власти Новгородской области, Администрации Пестовского муниципального округа, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации проектов Программы.

Общий контроль за организацией реализации проектов осуществляет исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления Пестовского муниципального округа – Администрация Пестовского муниципального округа.

При реализации мероприятий Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающее общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры Пестовского муниципального округа.

Состав, предлагаемых к реализации в Программе проектов включает в себя:

- проекты, реализуемые действующими на территории организациями, в том числе регулируемые;

- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов.

Основные достоинства и недостатки вариантов реализации проектов представлены в таблице 7.1.

Таблица 7.1

Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов

Виды проектов	Источник финансирования	Достоинства / Недостатки
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет инвестиционных средств, в рамках программного развития территории)	Частные инвестиции, в том числе концессионная схема	Наиболее эффективная форма реализации проекта. Затраты и экономический эффект сосредоточены в рамках инвестора
Проекты, реализуемые действующими на территории регулируемые организациями (в рамках заявок на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры)	1) Наличие технической возможности подключения – плата заявителя. 2) Наличие технической возможности подключения с выпадающими доходами - инвестиционная программа за счет всего круга потребителей коммунального ресурса. 3) Отсутствие технической возможности подключения – индивидуальный проект – плата заявителя	Наличие выпадающих доходов – длительный цикл возмещения регулируемой организацией затраченных средств (1-2 года), в частности в отношении «льготной категории» заявителей
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет бюджетных средств в рамках программного развития территории)	Бюджетные средства (муниципальные и государственные финансы)	Прямые затраты бюджетной системы за счет полного круга налогоплательщиков с отложенным социальным и экономическим эффектами (увеличение поступления от вновь созданных мощностей)

Проекты, финансирование которых осуществляется за счет муниципальных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета Пестовского муниципального округа. Проекты, финансирование которых осуществляется за счет государственных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета соответствующего уровня, а также бюджета Пестовского муниципального округа при условии реализации проекта в форме субвенций и субсидий от бюджета вышестоящего уровня. Определение исполнителя проекта осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 5 апреля 2013 года

№ 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Проекты, реализуемые за счет привлекаемых частных инвестиционных средств, в рамках программного развития территории Пестовского муниципального округа, реализуется на основании действующей нормативно-правовой базы Пестовского муниципального округа в сфере инвестиционной деятельности.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, при наличии технической возможности подключения, реализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленные законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении неограниченного круга лиц. Выпадающие доходы от реализации мероприятий по технологическому присоединению подлежат включению в инвестиционные программы регулируемых организаций на очередной период регулирования в соответствии со сроками рассмотрения таких программ. Внутрихозяйственными источниками финансирования данных мероприятий являются: амортизация, прибыль после уплаты налогов, внешние займы.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, при отсутствии технической возможности подключения, реализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленные законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении индивидуального проекта, включающего мероприятия по реконструкции, модернизации строительству, обеспечивающие техническую возможность подключения к действующей системе коммунальной инфраструктуры.

Порядок согласования и утверждения инвестиционных программ регулируемых организаций определяется следующими нормативно-правовыми актами:

постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 1 декабря 2009 года № 977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».

постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2016 года № 424 «Об утверждении порядка разработки, утверждения и корректировки инвестиционных и производственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов обработки, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов, а также

осуществления контроля за реализацией инвестиционных и производственных программ».

Исполнение обязательств регулируемыми организациями по заключаемым договорам на технологическое присоединение осуществляется в рамках хозяйственного или подрядного способа в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации.

8. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры

Финансирование мероприятий Программы может осуществляться из двух основных групп источников: бюджетных и внебюджетных.

Бюджетное финансирование указанных проектов осуществляется из бюджета Российской Федерации, областного бюджета, бюджета Пестовского муниципального округа в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации и другими нормативно-правовыми актами.

Дополнительная государственная поддержка может быть оказана в соответствии с законодательством о государственной поддержке инвестиционной деятельности, в том числе при реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности.

Внебюджетное финансирование осуществляется за счет собственных средств энергоснабжающих и энергосетевых предприятий, состоящих из прибыли и амортизационных отчислений.

В соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы энерго-снабжающих и энергосетевых организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Реализация мероприятий Программы будет осуществляться посредством следующих механизмов:

1. Инструментом реализации Программы являются инвестиционные и производственные программы ресурсоснабжающих организаций и организаций коммунального комплекса (в том числе в сферах электро-, газо-, водоснабжения, водоотведения, утилизации твердых коммунальных отходов). Одним из источников финансирования таких программ организаций коммунального комплекса являются тарифы, в том числе долгосрочные, надбавки к тарифам, инвестиционные составляющие в тарифах, утвержденные с учетом их доступности для потребителей, а также Тариф на подключение (плата за подключение) к системе коммунальной инфраструктуры, получаемая от застройщиков;

2. При недоступности тарифов или надбавок частичное финансирование осуществляется за счет бюджетных источников и привлеченных средств, в том числе заемных средств (кредит) и собственных капиталов инвестора. Установление тарифов на товары (услуги) ресурсоснабжающих организаций в сферах электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, на долгосрочную перспективу, а также надбавок к тарифам (инвестиционных составляющих) должно сопровождаться заключением соглашения между, соответственно, Админи-

страцией Пестовского муниципального округа (в части водоснабжения, водоотведения) или Департаментом тарифного регулирования Новгородской области.

Для достижения цели и решения задач Программы в зависимости от конкретной ситуации могут применяться следующие источники финансирования: федеральный бюджет, областной бюджет, бюджет Пестовского муниципального округа, собственные средства предприятий, заемные средства.

Организации коммунального комплекса должны на основе утвержденного Администрацией Пестовского муниципального округа технического задания разработать инвестиционные программы, произвести расчет финансовых потребностей для их реализации.

После проверки инвестиционной программы организации коммунального комплекса орган по регулированию тарифов готовит предложения о размере:

надбавки к ценам (тарифам) для потребителей (ценовая ставка, которая учитывается при расчетах потребителей с организацией в целях финансирования инвестиционных программ);

надбавки к тарифам на товары и услуги (ценовая ставка, устанавливаемая для организации на основе надбавки к цене для потребителей, используется для финансирования инвестиционной программы организации);

тарифа на подключение к системе коммунальной инфраструктуры (ценовая ставка, формирующая плату за подключение к сетям при строительстве и модернизации объектов недвижимости);

тарифа организации коммунального комплекса на подключение (ценовая ставка для организации, используемая для финансирования ее инвестиционной программы).

Проект инвестиционной программы и расчеты направляются в Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области. После утверждения инвестиционной программы, уполномоченными организациями устанавливаются и утверждаются надбавки к тарифам на товары и услуги, тарифы на подключение к системе коммунальной инфраструктуры, тарифы организации коммунального комплекса на подключение.

После установления вышеуказанных тарифов и надбавок Администрация Пестовского муниципального округа заключает с организациями коммунального комплекса договоры, определяющие условия выполнения инвестиционных программ.

3. Основными функциями по реализации Программы являются:

реализация мероприятий Программы;

подготовка и уточнение перечня программных мероприятий и финансовых потребностей на их реализацию;

осуществление мероприятий в сфере информационного освещения и сопровождения реализации Программы;

организация оценки соответствия представленных инвестиционных программ организаций коммунального комплекса установленным требованиям;

организационное, техническое и методическое содействие организациям, участвующим в реализации Программы;

сбор информации о ходе выполнения производственных и инвестиционных программ организаций в рамках проведения мониторинга Программы;

осуществление сбора информации о реализации Программы и использовании финансовых средств;

обеспечение взаимодействия органов местного самоуправления, организаций коммунального комплекса, участвующих в реализации Программы;

мониторинг и анализ реализации Программы;

осуществление оценки эффективности Программы и расчет целевых показателей и индикаторов реализации Программы;

подготовка заключения об эффективности реализации Программы;

подготовка докладов о ходе реализации Программы и предложений о ее корректировке;

участие в разработке инвестиционных программ и подготовка проекта соглашения с организациями коммунального комплекса на реализацию инвестиционных программ;

организация и координация действий по созданию информационно-расчетного комплекса коммунальной инфраструктуры;

4. Основными функциями по реализации Программы являются:

оценка эффективности использования финансовых средств;

вынесение заключения по вопросу возможности выделения бюджетных средств на реализацию Программы.

9. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности

Предложенные в Программе источники финансирования мероприятий позволят не превышать предельную максимальную величину индексов роста тарифов на коммунальные услуги, устанавливаемых ФСТ Российской Федерации для Новгородской области, а также предельных индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Комитетом по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

Обозначенный в Программе объем финансирования мероприятий за счет внебюджетных средств позволит сохранить коммунальные услуги доступными для населения муниципального образования.

При установлении тарифов (цен) на товары и услуги коммунального комплекса следует учитывать доступность для потребителей данных товаров и услуг. Плата за коммунальные услуги включает в себя плату за холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроснабжение, газоснабжение, тепло-снабжение, утилизация ТКО.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг.

Для определения доступности приобретения и оплаты потребителями соответствующих товаров и услуг организаций коммунального комплекса используются данные об установленных ценах (тарифах) для потребителей и надбавках к ценам (тарифам) с учетом среднегодового дохода населения Пестовского муниципального округа. Одним из принципов разработки Программы является обеспечение доступности коммунальных услуг для населения.

Для определения возможности финансирования Программы за счет средств потребителей была произведена оценка доступности для населения муниципального образования совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги по следующим показателям, установленным Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23 августа 2010 года № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги»:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В таблице 9.1 приведены показатели доступности коммунальных услуг в сравнении с установленными Методическими указаниями диапазонами соответствия значений уровням доступности.

Таблица 9.1

Показатели доступности коммунальных услуг

Критерий	Уровень доступности коммунальных услуг			
	Значение	Высокий	Доступный	Недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	Доступный	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	Доступный	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	Доступный	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, %	Высокий	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Программа в течение периода с 2024 по 2034 годы не повлияет на снижение уровня доступности коммунальных услуг.

10. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Социальная поддержка по оплате жилищно-коммунальных услуг оказывается отдельным категориям граждан, оказание мер социальной поддержки, которые относятся к ведению Российской Федерации, ветеранам труда, жерт-

вам политических репрессий, многодетным семьям, предоставляются гражданам субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Размер ежемесячной денежной компенсации для различных категорий граждан могут составлять от 50 до 100% затрат на оплату коммунальных услуг.

Ожидается, что в случае реализации мероприятий, намеченных в Программе социально-экономического развития Пестовского муниципального округа, количество семей, получающих субсидии на оплату коммунальных услуг, не увеличится. Рост расходов бюджета на социальную поддержку на эти цели будет находиться в пределах индексов роста платы за коммунальные услуги, утверждаемых Комитет по ценовой и тарифной политике Новгородской области.

11. Модель для расчета программы

Модель для расчета настоящей Программы составлена в форме электронных книг формата EXCEL, что позволяет автоматизировать расчеты и эффективно обрабатывать большие массивы исходных данных. Выбор построения модели в форме электронных книг формата EXCEL основан на критериях удобства ввода-вывода информации, ее редактирования, формирования отчетных документов и широкого использования данного программного продукта.
