



**Российская Федерация  
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

## **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.05.2024 № 787

г. Пестово

О создании комиссии  
по установлению факта  
невозможности проживания  
детей-сирот и детей, остав-  
шихся без попечения роди-  
телей, лиц из числа детей-  
сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей,  
в ранее занимаемых жилых  
помещениях, нанимателями  
или членами семей нанима-  
телей по договорам социаль-  
ного найма либо собствен-  
никами которых они являются

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 1996 года № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», областными законами от 06.06.2005 № 490-ОЗ «О порядке ведения органом местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставленных по договору социального найма, и о периоде, предшествующем предоставлению такого жилого помещения гражданину, в течение которого учитываются действие и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями», от 23.12.2008 № 455-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа Новгородской области отдельными государственными полномочиями в области образования, опеки и попечительства и по оказанию мер социальной поддержки», постановлением Администрации области от 09.04.2013 № 167 «Об утверждении Положения об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», в целях создания на территории муниципального района условий для реализации прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также

лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на обеспечение жилым помещением

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. Состав комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются в прилагаемой редакции;

1.2. Положение о порядке работы комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановления Администрации Пестовского муниципального района:

от 01.04.2022 № 391 «О внесении изменений в состав комиссии»;

от 04.06.2013 № 582 «О создании комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются».

3. Опубликовать постановление в муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава  
муниципального округа

Е.А. Поварова

## ПОЛОЖЕНИЕ

о комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

### 1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет задачи, порядок работы, права комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее дети-сироты), лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (лиц из числа детей-сирот), в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

Комиссия по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются (далее комиссия), создана с целью осуществления общественного контроля по реализации прав детей-сирот, лиц из числа детей-сирот, проживание которых в ранее занимаемых жилых помещениях признается невозможным, если это противоречит интересам указанных лиц в связи с наличием одного из следующих обстоятельств:

1.1.1. Проживание на любом законном основании в таких жилых помещениях лиц:

лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот, лиц из числа детей-сирот (при наличии вступившего в законную силу решения суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации);

страдающих тяжелой формой хронических заболеваний в соответствии с указанным в пункте 4 части 1 статьи 51 Жилищного кодекса Российской Федерации перечнем, при которой совместное проживание с ними в одном помещении невозможно;

1.1.2. Жилые помещения непригодны для постоянного проживания или не отвечают установленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации;

1.1.3. Общая площадь жилого помещения, приходящаяся на одного человека, проживающего в данном жилом помещении, менее учетной нормы площади жилого помещения, в том числе, если такое уменьшение произойдет в результате вселения в данное жилое помещение детей-сирот, лиц из числа детей-сирот.

## 2. Задачи комиссии

2.1. Основной задачей комиссии является установление факта о возможности или невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2.2. Комиссия выступает на правах совещательного органа для предварительного рассмотрения вопросов по установлению факта невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

2.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, законами Новгородской области, постановлениями и распоряжениями Правительства Новгородской области, муниципальными правовыми актами.

## 3. Состав и порядок работы комиссии

3.1. Комиссия формируется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов комиссии.

3.1.1. Секретарь комиссии:

готовит необходимую документацию к заседаниям комиссии;

уведомляет членов комиссии о дате, времени, месте проведения и повестке дня;

оформляет протокол заседания комиссии, который подписывается председателем и секретарём.

3.1.2. Решение комиссии является правомочным, если на заседании присутствует не менее половины её членов.

3.1.3. Решения принимаются простым большинством голосов от числа присутствующих на заседании членов комиссии.

3.1.4. Секретарь комиссии является ее членом и обладает правом голоса.

3.1.5. Председатель комиссии имеет право решающего голоса при равенстве голосов на заседании комиссии.

3.2. Заседания комиссии проводятся по мере необходимости.

3.3. Основанием для проведения заседания комиссии являются письменные заявления законных представителей детей-сирот, объявленных полностью дееспособными (эмансипированными), лиц из числа детей-сирот об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении и включении детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в список подлежащих обеспечению жилыми помещениями детей-сирот, лиц из числа детей-сирот с приложением документов, подтверждающих невозможность проживания в жилом помещении.

3.4. В течение 7 рабочих дней со дня получения заявления и прилагаемых документов комиссия проводит проверку сведений, содержащихся в указанном заявлении, и выносит заключение о возможности или невозможности проживания детей-сирот, лиц из числа детей-сирот в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются.

3.5. Заседание проводит председатель комиссии, а в случае его отсутствия - заместитель председателя комиссии.

3.6. Комиссия правомочна решать вопросы при участии в заседании не менее половины её состава.

3.7. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов от списочного состава комиссии. В случае равенства голосов председатель комиссии имеет право решающего голоса. Решение комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем и секретарём.

#### 4. Права комиссии

Комиссия имеет право:

4.1. Запрашивать в установленном порядке от органов местного самоуправления муниципальных образований муниципального района, иных организаций необходимые материалы по вопросам, относящимся к её компетенции;

4.2. Приглашать на заседание комиссии заинтересованных лиц.

---

Состав

комиссии по установлению факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются

Поварова Е.А.	-Глава Пестовского муниципального округа, председатель комиссии
Попова М.П.	-заведующий отделом по управлению имуществом Администрации муниципального округа, заместитель председателя комиссии
Шавелько Е.Л.	-главный специалист службы опеки и попечительства Администрации муниципального округа, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Гусева Е.Г.	-заведующий отделом архитектуры Администрации муниципального округа
Колупаева И.А.	-ведущий специалист службы опеки и попечительства Администрации муниципального округа
Лебедева Ю.Е.	-заведующий юридическим отделом Администрации муниципального округа
Пухова С.В.	-ведущий служащий отдела по управлению имуществом Администрации муниципального округа
Румянцева М.В.	-ведущий специалист отдела жилищно-коммунального хозяйства Администрации муниципального округа.

---