



**Российская Федерация  
Новгородская область**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕСТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 27.05.2024 № 802  
г. Пестово

О постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности

В соответствии со статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», в целях организации и проведения аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить:

1.1. Комиссию по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, в составе:

Самединова М.В.

-заместитель Главы Администрации муниципального округа, председатель комиссии

Артамонова А.М.	-заведующий отделом по управлению земельными ресурсами Администрации муниципального округа, заместитель председателя комиссии
Гуляева А.Н.	-ведущий служащий отдела по управлению земельными ресурсами Администрации муниципального округа, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Берёзкина Т.С.	-главный специалист юридического отдела Администрации муниципального округа
Лучинина В.Ю.	-ведущий специалист отдела по управлению земельными ресурсами Администрации муниципального округа
Сордия О.В.	-ведущий служащий отдела по управлению земельными ресурсами Администрации муниципального округа

1.2. Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в неразграниченной государственной или муниципальной собственности в прилагаемой редакции.

2. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального района:

от 11.01.2018 № 30 «О постоянно действующей комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности».

3. Признать утратившим силу постановление Администрации муниципального округа:

от 06.02.2024 № 138 «О внесении изменений в состав комиссии».

4. Опубликовать постановление муниципальной газете «Информационный вестник Пестовского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Глава

муниципального округа

Е.А. Поварова

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**О КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНОВ ПО ПРОДАЖЕ**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ**  
**НЕРАЗГРАНИЧЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ,**  
**ИЛИ АУКЦИОНОВ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ**  
**НЕРАЗГРАНИЧЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ**

1.1. Настоящее Положение о комиссии по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, (далее Положение) разработано в целях реализации положений статей 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, (далее Аукционная комиссия) выступает от имени организатора аукциона - Администрации Пестовского муниципального округа.

1.3. Настоящее Положение определяет порядок организации деятельности Аукционной комиссии, порядок оформления документов в ходе работы Аукционной комиссии, полномочия Аукционной комиссии.

1.4. Аукционная комиссия является постоянно действующим органом Администрации Пестовского муниципального округа по проведению аукционов по продаже земельных участков из земель, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности, или аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в государственной неразграниченной или муниципальной собственности.

1.5. В состав Аукционной комиссии входят:  
председатель комиссии;  
заместитель председателя комиссии;  
секретарь комиссии;  
члены комиссии.

1.6. Председатель комиссии ведет заседания Аукционной комиссии.

1.7. Заместитель председателя комиссии ведет заседание Аукционной комиссии в отсутствие председателя комиссии.

1.8. Секретарь Аукционной комиссии осуществляет ведение протоколов заседаний Аукционной комиссии.

1.9. Аукционная комиссия в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации:

принимает решение о признании заявителя участником аукциона;

рассматривает заявки на участие в аукционе;  
принимает решение о допуске к участию заявителей в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе;  
определяет победителя аукциона;  
принимает решение о признании аукциона несостоявшимся;  
оформляет документы, необходимые для проведения аукционов;  
осуществляет проверку документов, представленных заявителями, на предмет их соответствия требованиям действующего законодательства.

1.10. Заседание Аукционной комиссии правомочно, если на нем присутствует более половины ее членов. Решение Аукционной комиссии принимается большинством голосов, присутствующих на заседании. Присутствие членов Аукционной комиссии на заседаниях обязательно. В случае невозможности присутствия члена Аукционной комиссии на заседании он обязан заблаговременно известить об этом председателя Аукционной комиссии, а в случае его отсутствия - заместителя председателя.

1.11. Решения Аукционной комиссии оформляются протоколами, которые подписываются председателем аукционной комиссии и всеми членами аукционной комиссии, присутствующими на соответствующих заседаниях.

---