



*Информационный  
вестник*

**Вятского  
сельского поселения**

№ 15 (185)  
от 31 августа  
2023 года  
Учредитель газеты:  
Совет депутатов  
Вятского сельского  
поселения  
Цена безвозмездно

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

11.08.2023 № 17  
Великий Новгород

О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства  
строительства, архитектуры и имущественных отношений  
Новгородской области от 23.11.2022 № 22

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного областного бюджетного учреждения "Центр кадастровой оценки и недвижимости" от 19.07.2023 № 14/2023, от 19.07.2023 № 15/2023 министерство строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1 Внести изменения в результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, расположенных на территории Новгородской области, указанные в приложении 1 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22:

1.1 Изложить пункты 450303, 450304 в следующей редакции:

"

450303 53:21:0130702:380 21 151,33

450304 53:21:0130702:381 16 767,10

"

2 Направить в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления его копию, а также сведения об основаниях внесения таких изменений в отношении объектов Недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

3 Обеспечить осуществление функций, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

- 3.1. размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в сети "Интернет";
- 3.2. размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Новгородской области газете "Новгородские ведомости";
- 3.3. размещения извещения на информационных щитах министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области;
- 3.4. направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, муниципальных округов, городского округа.

4 Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования.

5 Опубликовать постановление в газете "Новгородские ведомости", на официальном сайте Министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области <https://minstroy.novreg.ru> в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

Министр Э Л Е К Т Р О Н Н О Й П О Д П И С Ь Ю И.Н. Бусель

Серийный номер сертификата:

0242A9AFB203339E0B03B2461943F671

Владелец: Бусель Игорь Николаевич

Дата подписания: 11.08.2023 10:59

Срок действия: с 27.12.2022 по 21.03.2024

УТВЕРЖДЕНО  
Приказом министерства  
строительства, архитектуры и  
имущественных отношений  
Новгородской области  
от 17.08.2023 № 23,88

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства**  
**строительства, архитектуры и имущественных отношений**  
**Новгородской области от 23.11.2022 № 22**

В Новгородской области согласно статье 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке" (далее – Федеральный закон № 237-ФЗ) на основании приказа министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений от 23.06.2021 № 1557 "О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2022 году" в 2022 году государственным областным бюджетным учреждением "Центр кадастровой оценки и недвижимости" (далее – Учреждение) проведена государственная кадастровая оценка всех земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости, расположенных на территории Новгородской области.

Результаты определения кадастровой стоимости утверждены постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 № 22 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, земельных участков, категория которых не установлена, по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области" (далее – Постановление от 23.11.2022 № 22).

В соответствии с частью 20 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ предусмотрено, что по итогам исправления ошибок, допущенных при

определении кадастровой стоимости, бюджетным учреждением в течение трех рабочих дней со дня исправления таких ошибок передаются:

1) сведения о кадастровой стоимости в уполномоченный орган субъекта Российской Федерации для внесения изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости, если такая кадастровая стоимость определена в результате проведения государственной кадастровой оценки;

2) акт об определении кадастровой стоимости в орган регистрации прав для внесения сведений о кадастровой стоимости в Единый государственный реестр недвижимости, если такая кадастровая стоимость определена в порядке, предусмотренном статьей 16 Федерального закона № 237-ФЗ.

При этом частью 21 статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ закреплено, что в случае, если ошибка допущена в рамках проведения государственной кадастровой оценки, уполномоченный орган субъекта Российской Федерации в течение двадцати рабочих дней со дня получения от бюджетного учреждения сведений о кадастровой стоимости, определенной в результате исправления такой ошибки, обеспечивает внесение соответствующих изменений в акт об утверждении результатов определения кадастровой стоимости.

Постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 11.08.2023 № 17 в Постановление от 23.11.2022 № 22 внесены изменения в пункты 450303, 450304 приложения №1 к Постановлению от 23.11.2022 № 22 в отношении 2 объектов недвижимости с кадастровыми номерами согласно данным, представленным ниже:

№ п/п	Кадастровый номер	Кадастровая стоимость, руб.
450303	53:21:0130702:380	21 151,33
450304	53:21:0130702:381	16 767,10



**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ  
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

11.08.2023 № 238

Великий Новгород

**Об утверждении извещения**

В соответствии со статьями 15, 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 "О выделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости", Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз "О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения "Центр кадастровой оценки и недвижимости", постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 11.08.2023 № 17 "О внесении изменений в приложение 1 к постановлению министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.11.2022 №22" (далее – Постановление от 11.08.2023 № 17), **П Р И К А З Ы В А Ю:**

1. Утвердить прилагаемое извещение о принятии министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее – министерство) Постановления от 11.08.2023 № 17.

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства обеспечить информирование о принятии Постановления от 11.08.2023 № 17, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<https://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети

- «Интернет», а также на информационном сайте министерства;
- 2.2. опубликования извещения в газете "Новгородские ведомости";
- 2.3. направления копии настоящего приказа в органы местного самоуправления муниципальных образований Новгородской области.

**Министр**



**И.В. Бусель**

**Адресс редакции:**

174531 Новгородская область  
Пестовский район д.Вятка  
ул.Соловьёва дом 42

**В Интернете:**

[adm.vjatka@yandex.ru](mailto:adm.vjatka@yandex.ru)

**Учредитель:** Совет депутатов  
Вятского сельского поселения

**Редакция:**

Администрация Вятского  
сельского поселения

**Главный редактор:**

Галкин Владимир Андреевич

**Телефоны:** 55-190, 55-091

Тираж 7 экземпляров

Цена: безвозмездно

Время подписания в печать:

по графику – 10-00,

фактически – 10-00